

ZARZĄDZENIE NR 1699/2010
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 30 lipca 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ulicy Rudzkiej-Karola

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r., Dz.U. Nr 142,poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1 i art.25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz.651 z późn.zm.), oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 2126/2006 z dnia 20 listopada 2006 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości nierolnych stanowiących własność Gminy Miasta Racibórz z późn.zm.

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 7 dni tj. od **03.08.2010r.** - **09.08.2010r.** części nieruchomości niezabudowanej o powierzchni **0.1500 ha** położonej w Raciborzu przy ulicy **Rudzkiej-Karola**, obejmującej działki gruntu zapisane w Księdze Wieczystej **KW Nr 32467** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu na własność Gminy Racibórz, oznaczone ewidencyjnie nr 182/43, 183/43, 184/41, 185/41, 186/41, 187/41 (k.m.6) obrębu Ostróg, których łączna powierzchnia wynosi 0,1750 ha .

2. Celem dzierżawy jest lokalizacja cyrku "Wesołego Miasteczka".

§ 2. 1. Ustalam stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości **1.050,00 zł. + 231,00 zł.**(22% Vat) tj. **1.281,00 zł.** brutto.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi stosowna umowa, przed podpisaniem której wnioskodawca winien przedłożyć następujące dokumenty:

- 1) zaświadczenie o dokonaniu wpisu do ewidencji działalności gospodarczej
- 2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej
- 3) orzeczenie techniczne urządzeń i elementów konstrukcyjnych

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw Gospodarczych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

U Z A S A D N I E N I E

Podjęcie zarządzenia w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Rudzkiej-Karola w Raciborzu w trybie bezprzetargowym następuje w związku ze złożonym wnioskiem o dzierżawę nieruchomości opisanej szczegółowo w § 1. niniejszego zarządzenia. Wnioskowana do dzierżawy nieruchomość stanowiąca „zasób gruntów” Gminy Miasta Racibórz położona jest w obrębie ulic: Rudzkiej, Karola i stanowi nieutwardzony plac, którego udostępnienie pod siedmiodniową lokalizację "Wesołego Miateczka" kubaturowo mieszczącego się na wnioskowanej do dzierżawy powierzchni jest uzasadnione. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności postanowiono jak w sentencji.

Szczegółowe warunki dzierżawy określi stosowna umowa.