



LOK.7133.1.2.2026

WYNIKI

**rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
Miasta Racibórz, które zostały uwzględnione w wykazach lokali**

z dnia 02.02.2026 r.

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm. informuję, że najemcą niżej wymienionego lokalu zostanie:

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 02.02.2026 r.

Racibórz, ul. Rudzka 59/6	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Rudzka 59/2	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Rybnicka 6/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Eichendorffa 11/9	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. ks. Londzina 8/8-9	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. ks. Londzina 5/1	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Pracy 11/8	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Opawska 56/4	Nie wyłoniono najemcy – wnioskodawcy przysługuje lokal nie większy niż 1-pokojowy
Racibórz, ul. Pszczyńska 3/2	Nie złożono wniosków

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 02.02.2026 r.

Racibórz, ul. Stalmacha 12b/4	Nie wyłoniono najemcy - wnioskodawca nie spełnia kryterium dochodowego
Racibórz, ul. Pszczyńska 3/3	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Pszczyńska 2/2	Poz. 2 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.02.2026 r.

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU SOCJALNEGO Z DNIA 02.02.2026 r.

Brak wolnych lokali

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU Z DNIA 02.02.2026 r.

	ADRES	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,
	FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 26.02.2026 r. Liczba osób w gosp.
1.	ul. Rudzka 59/6 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na III piętrze	30,88 m ² 8,73 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
2.	ul. Rudzka 59/2 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	29,90 m ² 7,83 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
3.	ul. Rybnicka 6/4 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	37,35 m ² 9,27 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

4.	ul. Eichendorffa 11/9 Wspólnota mieszkaniowa	1 pokój, 1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	60,91 m ² 7,29 zł/m ²	Ogrzewanie - brak Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
5.	ul. ks. Londzina 8/8-9 Gmina Racibórz	3 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na III piętrze	77,28 m ² 7,20 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
6.	ul. ks. Londzina 5/1 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	47,48 m ² 7,65 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
7.	ul. Pracy 11/8 Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na II piętrze	31,66 m ² 9,90 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

8.	ul. Opawska 56/4 Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	32,61 m ² 10,35 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 238 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.02.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe Wnioskodawcy przystępuje wyłącznie lokal 1-pokojowy
9.	ul. Pszczyńska 3/2 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	27,54 m ² 6,93 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 02.02.2026 r.

	ADRES	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków, Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 26.02.2026 r. Liczba osób w gosp.
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	
1.	ul. Stalmacha 12b/4 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 4121,28 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - pom. gospodarcze Lokal znajduje się na I piętrze	38,16 m ² 9,00 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 163 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.02.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe Wnioskodawca nie spełnia kryterium dochodowego do najmu lokalu mieszkalnego

2.	ul. Pszczyńska 3/3 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 4319,31 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - pom. gospodarcze Lokal znajduje się na II piętrze	41,66 m ² 8,64 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
3.	ul. Pszczyńska 2/2 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3453,58 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - pom. gospodarcze Lokal znajduje się na parterze	33,31 m ² 8,64 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 2 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.02.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Michał Kuliga
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Racibórz, 27.02.2026 r.