



LOK.7133.1.1.2026

WYNIKI

**rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
Miasta Racibórz, które zostały uwzględnione w wykazach lokali**

z dnia 02.01.2026 r.

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm. informuję, że najemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 02.01.2026 r.

Racibórz, ul. Rudzka 59/6	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Rudzka 59/2	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Rybnicka 6/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Stalmacha 12a/4	Poz. 293 Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r.
Racibórz, ul. ks. Londzina 8/8-9	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. ks. Londzina 5/1	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Pracy 11/8	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Opawska 56/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Pszczyńska 3/2	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Słowackiego 69/13	Poz. 280 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r.
Racibórz, ul. Stalmacha 1/6	Poz. 287 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r.

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 02.01.2026 r.

Racibórz, ul. Katowicka 2a/5	Poz. 291 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r.
Racibórz, ul. Stalmacha 12b/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Stalmacha 12b/7	Poz. 272 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r.
Racibórz, ul. Stalmacha 12b/10	Poz. 239 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r.
Racibórz, ul. Stalmacha 12b/11	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Basztowa 4/5	Poz. 260 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r.

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU SOCJALNEGO Z DNIA 02.01.2026 r.

Brak wolnych lokali

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU Z DNIA 02.01.2026 r.

	ADRES	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,
	FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 28.01.2026 r. Liczba osób w gosp.
1.	ul. Rudzka 59/6 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na III piętrze	30,88 m ² 8,73 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
2.	ul. Rudzka 59/2 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	29,90 m ² 7,83 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
3.	ul. Rybnicka 6/4 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	37,35 m ² 9,27 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

4.	ul. Stalmacha 12a/4 Gmina Racibórz	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, spiżarnia, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na III piętrze	77,73 m ² 7,87 zł/m ²	Ogrzewanie c.o. miejskie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 293 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 3-osobowe
5.	ul. ks. Londzina 8/8-9 Gmina Racibórz	3 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na III piętrze	77,28 m ² 7,20 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
6.	ul. ks. Londzina 5/1 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	47,48 m ² 7,65 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
7.	ul. Pracy 11/8 Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na II piętrze	31,66 m ² 9,90 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

8.	ul. Opawska 56/4 Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	32,61 m ² 10,35 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
9.	ul. Pszczyńska 3/2 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	27,54 m ² 6,93 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
10.	ul. Słowackiego 69/13 Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na IV piętrze	46,79 m ² 9,72 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 280 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 2-osobowe
11.	ul. Stalmacha 1/6 Wspólnota mieszkaniowa	3 pokoje, kuchnia, WC, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na III piętrze	93,16 m² 6,48 zł/m ²	Piecowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 287 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 4-osobowe

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 02.01.2026 r.

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	
1.	ul. Katowicka 2a/5 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3518,68 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, inne pomieszczenie, pomieszczenie przynależne - piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	34,66 m ² 8,46 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna gazowa	Poz. 291 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe II wybór Poz. 260 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe II wybór Poz. 272 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe II wybór Poz. 259 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe nie spełnia kryterium dochodowego, II wybór
2.	ul. Stalmacha 12b/4 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 4121,28 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - pom. gospodarcze Lokal znajduje się na I piętrze	38,16 m ² 9,00 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

3.	ul. Stalmacha 12b/7 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 4131,00 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - pom. gospodarcze Lokal znajduje się na II piętrze	38,25 m ² 9,00 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 272 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe I wybór
4.	ul. Stalmacha 12b/10 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 5131,08 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - pom. gospodarcze Lokal znajduje się na III piętrze	47,51 m ² 9,00 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 239 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe I wybór Poz. 261 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe I wybór Poz. 291 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe I wybór
5.	ul. Stalmacha 12b/11 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 4039,20 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne - pom. gospodarcze Lokal znajduje się na III piętrze	37,40 m ² 9,00 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna gazowa	Poz. 239 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe II wybór

6.	ul. Basztowa 4/5 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 2493,50 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne - piwnica Lokal znajduje się na II piętrze	24,05 m ² 8,64 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 260 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe I wybór Poz. 259 - Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 28.01.2026 r. Gosp. domowe 1-osobowe nie spełnia kryterium dochodowego, I wybór
----	---	---	--	--	--

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Michał Kuliga
ZASTĘPCA PREZYDENTA
(podpisano elektronicznie)

Racibórz, 30.01.2026 r.