

OS.6220.24.2025

OS.KW-0006/26

DECYZJA NR 2/2026

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 2 oraz art. 84 ust. 1, 1a i 2 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku Pani [anonimizacja]

orzekam, co następuje:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. **„Budowa 17 budynków jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną w Raciborzu przy ul. Babickiej”** zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr : 758, 759 i 760, obręb Markowice w Raciborzu, którego charakterystyka stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
- II. Określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinianych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, z przewieszką o długości 10 cm skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy), wkopaną w ziemię na głębokość 30 cm;
 - b) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.

2. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów).
3. Odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
4. Na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych.
5. O ile zajdzie taka konieczność, naprawę i serwisowanie sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem przedsięwzięcia.
6. Ewentualne magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw, materiałów budowlanych zawierających substancje niebezpieczne) wykonywać na szczelnej nawierzchni.
7. Wewnętrzną sieć kanalizacyjną wykonać z materiałów odpornych na działanie ścieków, o trwałych i szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do środowiska wodno-gruntowego;
8. Plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
9. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień.
10. Tereny zajęte na czas realizacji inwestycji oraz tereny wokół inwestycji utrzymać w należytej czystości.
11. Odprowadzenie ścieków sanitarnych wykonać poprzez przyłączenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.
12. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać na teren nieutwardzony nieruchomości, do dołów chłonnych i/lub zbiorników retencyjnych.
13. Należy rozpatrzyć kwestię możliwości spływu wód opadowych z terenów nieruchomości sąsiednich i zabezpieczenia poszczególnych posesji przed ewentualnością zalania w przypadku nawalnych deszczy, z uwzględnieniem nie możliwości zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkodą

dla gruntów sąsiednich, odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie

14. W przypadku ewentualnej kolizji z siecią drenarską zapewniony zostanie właściwy spływ wód deszczowych.

15. Odpady komunalne gromadzić selektywnie w odpowiednich pojemnikach / kontenerach, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom.

16. Na etapie zagospodarowania oraz użytkowania terenu, przy planowaniu i realizacji nasadzeń zieleni — drzew i krzewów, wykluczyć stosowanie gatunków roślin inwazyjnych, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o gatunkach obcych.

17. Instalacje, w których następuje spalanie paliw stałych, w szczególności kotły, kominki i piece zamontowane w budynkach muszą spełniać wymogi uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego Nr V/36/1/2017 z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Ścieki socjalno - bytowe z projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej.
2. Planowane urządzenia infrastruktury technicznej (sieci, przyłącza i instalacje) należy wykonać na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez gestorów poszczególnych mediów.

IV. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pani Janina Broża zam. ul. Arki Bożka 22 , 47-400 Racibórz, wystąpiła z wnioskiem z dnia 16.10.2025 r. (data wpływu: 21.10.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa 17 budynków jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną w Raciborzu przy ul. Babickiej” zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr : 758, 759 i 760, obręb Markowice w Raciborzu.

Do wniosku dołączono wymagane art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, dokumenty, tj.: poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3 a pkt 1 ustawy, sporządzoną na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy, kartę informacyjną przedsięwzięcia (w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej), zwaną dalej KIP, dowód wniesienia opłaty skarbowej.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 17 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanych w Raciborzu przy ul. Babickiej, na działkach ewidencyjnych o nr 758, 759 i 760, obręb Markowice, k. m. 4., w na obszarze Parku Krajobrazowego ”Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 1,6258 ha. Planowana powierzchnia przeznaczona do przekształcenia wynosi ponad 0,5 ha.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę powierzchnię zabudowy planowanego przedsięwzięcia, która przekracza próg 0,5 ha na obszarze parku krajobrazowego, projektowane przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b) tiret pierwsze- „zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości.

Zgodnie z powyższym na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc pod uwagę rodzaj i usytuowanie przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy, Prezydent Miasta Racibórz.

W pierwszej kolejności organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 28 Kpa „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W analizowanej sprawie kręgiem stron postępowania stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (w granicy obszaru objętego wnioskiem i opracowaniem) oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu - w granicy obszaru objętego opracowaniem. Ponadto ustalono, że w postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach liczba stron przekracza 10.

Zgodnie z wymogiem kodeksu postępowania administracyjnego zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, strony były informowane o wszystkich czynnościach organu. Ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego o wszystkich czynnościach strony zawiadamiane były poprzez obwieszczenia.

Organ ustalił, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od gminy w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym.

Stosownie do art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy planowane przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko mogą wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Obowiązek jej przeprowadzenia zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji.

Organ dokonuje tego po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Inspektora Sanitarnego (w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19, 21 i 22 ustawy), organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej oraz organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja mogąca powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości.

W przypadku stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania zakres decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określają art. 84 i 85 ustawy.

W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (art. 84. ust. 1 ustawy). Zgodnie z art. 84. ust. 1a ustawy w decyzji organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy (tj. istotne warunki

korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym), lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. ustawy (tj. unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko). Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy, decyzja ta wymaga uzasadnienia, które, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia takiej oceny. Organ wydaje decyzję po stwierdzeniu zgodności przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony (art. 80 ust. 2 ustawy).

W toku postępowania w dniu 28.10.2025r. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gliwicach oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu wydał opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko pismem z dnia 06.11.2025 r. (ONS/ZNS.9022.3.25.2025).

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gliwicach pismem z dnia 26.11.2025 r. (nr CG.ZZŚ.4901.169.2025.TM) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 14.11.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał tutejszy organ do złożenia uzupełnienia, na które organ odpowiedział pismem z dnia 25.10.2024r. Pismem z dnia 18.11.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 21.11.2025 r. (WOOŚ.4220.541.2025.MK1.2) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Organ rozpatrzył stan faktyczny, informacje zawarte we wniosku i załączonych do niego dokumentach oraz opinie uzyskane w toku postępowania, przeanalizował i uwzględnił łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy i ustalił co następuje:

1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie przy ul. Babickiej, na działkach ewidencyjnych o nr 758, 759 i 760, obręb Markowice, k. m. 4. , które nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na obszarze Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich".
2. Teren przedsięwzięcia bezpośrednio sąsiaduje z terenami upraw rolnych i zieleni łąkowej. Od strony wschodniej przepływa niewielki ciek Żabnica (potocznie Bodek), który uchodzi do Łęgonia - prawostronnego dopływu Odry. Od strony południowej obszar graniczy z drogą gruntową stanowiącą drogę gminną (ul. Babicka), od strony północnej z działką ewidencyjną stanowiącą drogę dojazdową do pól.
3. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 17 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
4. Inwestor planuje podział przedmiotowych działek ewidencyjnych i wydzielenie 17 działek o powierzchni od ok. 0,0836 do ok. 0,1096 ha z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną oraz 1 działki o powierzchni ok. 0,117 ha jako wewnętrzną drogę dojazdową do powyższych nieruchomości. Pod każdy budynek zostanie wydzielona odrębna działka budowlana, wyposażona w niezależną infrastrukturę. Przewidywana powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku wynosić będzie do 150 m².
5. Realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiegać będzie etapowo, sukcesywnie wraz ze zbywaniem poszczególnych wydzielonych działek. Nie przewiduje się budowy wszystkich budynków w tym samym czasie.
6. Planowane budynki podłączone zostaną do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.
7. Na terenie działek przewiduje się także możliwość realizacji garaży. Wykonana zostanie utwardzona wewnętrzna droga dojazdowa o długości ok. 200 m.
8. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na teren nieutwardzony do dołów chłonnych i /lub do zbiorników retencyjnych w obrębie poszczególnych nieruchomości.
9. Ogrzewanie budynków będzie realizowane poprzez kotły na paliwo stałe lub gazowe lub inne źródła ciepła np. pompy ciepła, lub ogrzewanie elektryczne.
10. Uciążliwości na etapie budowy będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji. Odpowiednia organizacja ww. działań inwestycyjnych, obejmująca prawidłowe zarządzanie zasobem maszynowym i środkami transportu pozwoli na znaczące zminimalizowanie oddziaływań związanych z tym etapem przedsięwzięcia.
11. Realizacja inwestycji nie będzie wymagać wycinki drzew i krzewów, gdyż takie nie występują na terenie przeznaczonym pod inwestycję.

12. Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry przedsięwzięcia (brak możliwości powstawania oddziaływań skumulowanych), planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko. Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.
13. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, górskie, leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. W rejonie inwestycji nie zostały zinwentaryzowane żadne siedliska lub gatunki będące przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000.
14. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000, natomiast będzie ono zlokalizowane w granicach Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich. Z uwagi na charakter przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się jej wpływu na ww. formę ochrony przyrody.
15. Najbliżej położony obszar Natura 2000 Stawy Łęczok PLH240010 znajduje się w odległości ok. 1,4 km od planowanego zamierzenia. Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2009/93/WE z dnia 12 grudnia 2008 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 5 kwietnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 990) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Stawy Łęczok (PLH240010). Przedmiotowa inwestycja ze względu na charakter, a w szczególności lokalizację nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych. W związku z powyższym można wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na siedliska i gatunki objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.
16. Przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla obszarów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
17. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.
18. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska.

19. Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 21 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.
20. Przedsięwzięcie położone jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Łęgoń o kodzie RW60001511549, posiadającą status naturalnej części wód. Stan JCWP, zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r., oceniony został jako zły (słaby stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego). Z uwagi na zidentyfikowane presje JCWP została uznana za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.
21. Teren inwestycji znajduje się w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000142 znajdującej się w regionie wodnym Górnej Odry, posiadającą dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy w związku z czym stan ogólny jednolitej został oceniony jako dobry. Jednolita część wód podziemnych uznana została za niezagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem zbiorników wód podziemnych.
22. Spełniając warunki niniejszej decyzji realizacja inwestycji nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, 57, 59, i 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury dnia 16 listopada 2022r.
23. Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Realizacja, jak i użytkowanie przedmiotowego zamierzenia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej.
24. Planowane zamierzenie nie kwalifikuje się do rodzaju przedsięwzięć dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ww. ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Kierując się kryteriami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy, uwzględniając stanowiska organów opiniujących, Prezydent Miasta Raciborza stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W myśl art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego organ powiadomił o zakończeniu postępowania wyjaśniającego i poinformował o możliwości wypowiedzenia się na temat zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Ponieważ w wyznaczonym terminie tj. do dnia 22.12.2025r. nie wniesiono żadnych dodatkowych materiałów ani uwag, biorąc pod uwagę posiadane materiały postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Raciborza w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Dejneka
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
/Podpis elektroniczny/

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. [anonimizacja]
2. Pozostałe strony postępowania – obwieszczeniem;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, pl. Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice;
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu, ul. Króla Stefana Batorego 8, 47-400 Racibórz;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich, ul. Robotnicza 2, 44-100 Gliwice;

Informacja o opłacie skarbowej:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.). i części I ust. 45 załącznika do tej ustawy.