



LOK.7133.1.12.2025

## WYNIKI

**rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy  
Miasta Racibórz, które zostały uwzględnione w wykazach lokali**

**z dnia 01.12.2025 r.**

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm. informuję, że najemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

### **WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 01.12.2025 r.**

Racibórz, ul. Rudzka 59/6	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Rudzka 59/2	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Rybnicka 6/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Stalmacha 12a/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. ks. Londzina 8/8-9	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. ks. Londzina 5/1	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Pracy 11/8	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Opawska 56/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Pszczyńska 3/2	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Szkolna 4/3-4	Poz. 179 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 23.10.2025 r.

### **WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 01.12.2025 r.**

Racibórz, ul. Katowicka 2a/5	Nie złożono wniosków
------------------------------	----------------------

### **WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU SOCJALNEGO Z DNIA 01.12.2025 r.**

Brak wolnych lokali

	ADRES  FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,  Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 23.10.2025r.  Liczba osób w gosp.
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	
1.	<b>ul. Rudzka 59/6</b>  Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na III piętrze	30,88 m <sup>2</sup>  8,73 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
2.	<b>ul. Rudzka 59/2</b>  Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na I piętrze	29,90 m <sup>2</sup>  7,83 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
3.	<b>ul. Rybnicka 6/4</b>  Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na I piętrze	37,35 m <sup>2</sup>  9,27 zł/m <sup>2</sup>	Ogrzewanie etażowe gazowe  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

4.	<b>ul. Stalmacha 12a/4</b> Gmina Racibórz	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, spizarnia, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na III piętrze	77,73 m <sup>2</sup>  7,87 zł/m <sup>2</sup>	Ogrzewanie c.o. miejskie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
5.	<b>ul. ks. Londzina 8/8-9</b> Gmina Racibórz	3 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na III piętrze	77,28 m <sup>2</sup>  7,20 zł/m <sup>2</sup>	Ogrzewanie etażowe gazowe  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
6.	<b>ul. ks. Londzina 5/1</b> Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na I piętrze	47,48 m <sup>2</sup>  7,65 zł/m <sup>2</sup>	Ogrzewanie etażowe gazowe  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
7.	<b>ul. Pracy 11/8</b> Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na II piętrze	31,66 m <sup>2</sup>  9,90 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

8.	<b>ul. Opawska 56/4</b> Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na I piętrze	32,61 m <sup>2</sup>  10,35 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
9.	<b>ul. Pszczyńska 3/2</b> Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na I piętrze	27,54 m <sup>2</sup>  6,93 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
10.	<b>ul. Szkolna 4/3-4</b> Gmina Racibórz	3 pokoje, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne – piwnica,  Lokal znajduje się na parterze	69,25 m <sup>2</sup>  8,46 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie (kotłownia gazowa)  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Poz. 179 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 23.10.2025 r Gosp. domowe 2-osobowe  Poz. 261 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 23.10.2025 r Gosp. domowe 3-osobowe

**WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 01.12.2025 r.**

	ADRES  FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,  Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 23.10.2025r.  Liczba osób w gosp.
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	
1.	<b>ul. Katowicka 2a/5</b>  Gmina Racibórz  <b>Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3518,68 zł</b>	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, inne pomieszczenie, pomieszczenie przynależne - piwnica,  Lokal znajduje się na I piętrze	34,66 m <sup>2</sup>  8,46 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna gazowa	Nie złożono wniosków

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Michał Kuliga  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Racibórz, 30.12.2025 r.