

**UCHWAŁA NR XIX/245/2025
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 29 października 2025 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), po przeprowadzeniu konsultacji społecznych, zgodnie z Uchwałą Nr XXII/300/2016 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2016r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 listopada 2016r., poz. 5641)

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budowle i budynki lub ich części wykorzystywane:

- 1) na potrzeby działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) na potrzeby działalności w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Mirosław Lenk

Uzasadnienie

Uchwałę podejmuje się w celu wprowadzenia zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości. Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707) Rada Gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe. Zaproponowane w projekcie uchwały zwolnienie dotyczy nieruchomości o charakterze ogólnodostępnym, zajętych na prowadzenie zadań z zakresu kultury fizycznej realizowanych przez sport i rekreację ruchową z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Rozwój aktywności fizycznej służy celom społecznym i wychowawczym, przyczyniając się do poprawy zdrowia i kondycji mieszkańców. Zmniejszenie obciążeń podatkowych od gruntów, budynków lub ich części oraz budowli zajętych na prowadzenie zadań z zakresu kultury fizycznej powinno zwiększyć dostępność do urządzeń i usług sportowych szerszej grupie społeczeństwa.

Działania jednostek ochrony przeciwpożarowej mają charakter publiczny i nieodpłatny, służą ochronie życia, zdrowia i mienia wszystkich mieszkańców. nieruchomości wykorzystywane na cele strażnic, magazynów sprzętu nie są nastawione na działalność komercyjną, lecz służą realizacji zadań własnych gminy. Zwolnienie z podatku od nieruchomości odciąży budżety OSP i innych jednostek umożliwiając przeznaczenie środków na zakup sprzętu i działania prewencyjne.

Projekt niniejszej uchwały przesłano do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów celem wydania opinii, Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów nie zgłosił zastrzeżeń.

Zgodnie z postanowieniami Uchwały Nr XXII/300/2016 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2016 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji przeprowadzono przedmiotowe konsultacje. W wyznaczonym terminie od 16.10.2025 r. do 22.10.2025 r. nie zgłoszono żadnych opinii do projektu niniejszej Uchwały.