

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH ODDANYCH ZARZĄDZENIEM PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

- **ul. kpt. Myśliwca 9/1** – (strefa II) lokal znajduje się na parterze w budynku stanowiącym własność Gminy Miasta Racibórz i składa się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 18,48 m² oraz wc na klatce schodowej. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną oraz ogrzewanie piecowe. Lokal wymaga remontu, zgodnie z warunkami zawartymi w załączniku do Zarządzenia Nr 2005/2022 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 29 czerwca 2022 r. Cena*
- **Stalmacha 14/2a** – (strefa II) lokal znajduje się w kondygnacji piwnicznej (wejście od strony podwórza) w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej i składa się z sześciu pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 48,76 m². Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną oraz wodno – kanalizacyjną. W lokalu brak ogrzewania. Lokal wymaga remontu, zgodnie z warunkami zawartymi w załączniku do Zarządzenia Nr 365/2024 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 6 listopada 2024 r. Cena*
- **ks. Londzina 28/2a** – (strefa II) lokal znajduje się na parterze w budynku stanowiącym własność Wspólnoty Mieszkaniowej i składa się z siedmiu pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 145,56 m² oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o powierzchni 53,07 m². Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, gazową oraz centralne ogrzewanie miejskie (indywidualne dla lokalu). Lokal wymaga remontu, zgodnie z warunkami zawartymi w załączniku do Zarządzenia Nr 1003/2025 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 17 września 2025 r. Cena*

* Cena wynajmu uzależniona od położenia lokalu w danej strefie oraz od rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z Zarządzeniem Nr 1177/2013 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 21 lutego 2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych, garaży, pomieszczeń gospodarczych i pomieszczeń przynależnych w zasobie Gminy Miasta Racibórz.

Pisemne wnioski o wynajem w/w lokali użytkowych należy składać w Wydziale Lokalowym, zgodnie z przepisami obowiązującego Zarządzenia Nr 1022/2016 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 11 października 2016 r. w sprawie trybu postępowania obowiązującego przy wynajęciu lokali użytkowych (garaży) wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz oddawanych w najem w drodze bezprzetargowej oraz podnajmu lokali użytkowych (garaży) .