

ZARZĄDZENIE NR 1009/2025
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 24 września 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze bezprzetargowej wolnego pomieszczenia
gospodarczego nr 1 usytuowanego na terenie przydomowym budynku przy ul. Rudzkiej 32
w Raciborzu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz Zarządzenia Nr 1642/2021 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie postępowania obowiązującego przy wynajęciu wolnych pomieszczeń gospodarczych w zasobie Gminy Miasta Racibórz

zarządza się, co następuje :

§ 1. 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej wolne pomieszczenie gospodarcze nr 1 usytuowane na terenie przydomowym budynku przy ul. Rudzkiej 32 w Raciborzu.

2. Opis pomieszczenia gospodarczego, o którym mowa w ust. 1:

1) powierzchnia użytkowa: 7,74 m² (I pom. 7,74 m²)

2) wyposażenie w urządzenia techniczne:

a) ogrzewanie: brak,

b) instalacja elektryczna: brak,

c) instalacja wodno - kanalizacyjna: brak,

d) instalacja gazowa: brak.

3. Wymagany zakres prac remontowych:

1) demontaż prowizorycznych (drewnianych) ścianek działowych;

2) białkowanie ścian;

3) wymiana drzwi wejściowych, alternatywnie zamurowanie niepotrzebnych otworów drzwiowych.

§ 2. 1. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1177/2013 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 21 lutego 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych, garaży, pomieszczeń gospodarczych i pomieszczeń przynależnych w zasobie Gminy Miasta Racibórz stawka za najem 1 m² pow. użytkowej pomieszczenia gospodarczego oddanego do wynajęcia w drodze bezprzetargowej wynosi 1,00 zł (netto).

2. Pisemne wnioski o najem pomieszczenia gospodarczego, o którym mowa w § 1 należy składać w Wydziale Lokalowym, zgodnie z przepisami Zarządzenia Nr 1642/2021 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie postępowania obowiązującego przy wynajęciu wolnych pomieszczeń gospodarczych w zasobie Gminy Miasta Racibórz.

3. Rozpatrzenie wniosku następuje w terminie 30 dni roboczych, licząc od daty złożenia wniosku.

4. W przypadku wpływu więcej niż jednej oferty na najem pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej w terminie, o którym mowa w ust.3, najemca zostanie wyłoniony w wyniku przetargu na wysokość miesięcznego czynszu najmu przedmiotowego pomieszczenia gospodarczego.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Lokalowego Urzędu Miasta Racibórz oraz Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków w Raciborzu, a nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się I Zastępcy Prezydenta Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Jacek Wojciechowicz

Uzasadnienie

Pomieszczenie gospodarcze nr 1 usytuowane na terenie przydomowym budynku przy ul. Rudzkiej 32 w Raciborzu pozostaje wolne i zdadne do wynajęcia.

Zgodnie z przepisami określonymi w Zarządzeniu Nr 1642/2021 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie postępowania obowiązującego przy wynajęciu wolnych pomieszczeń gospodarczych w zasobie Gminy Miasta Racibórz, postanawia się jak w sentencji niniejszego zarządzenia.