



LOK.7133.1.7.2025

WYNIKI

**rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
Miasta Racibórz, które zostały uwzględnione w wykazach lokali**

z dnia 01.07.2025 r.

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm. informuję, że najemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 01.07.2025 r.

Racibórz, ul. Rudzka 59/6	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Pracy 7/15	Poz. 283 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.07.2025 r.
Racibórz, ul. Eichendorffa 22/19	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Rybnicka 6/4	Nie złożono wniosków
Racibórz, ul. Stalmacha 1/2	Poz. 257 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.07.2025 r.
Racibórz, ul. Stalmacha 12a/3	Poz. 137 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.07.2025 r.
Racibórz, ul. Stalmacha 12a/4	Nie wyłoniono najemcy

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 01.07.2025 r.

Racibórz, ul. Głubczycka 27/9	Poz. 210 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 28.07.2025 r.
Racibórz, ul. Głubczycka 27/12	Wyniki zostaną podane po zakończeniu postępowania
Racibórz, ul. Rybnicka 6/3	Nie złożono wniosków

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU SOCJALNEGO Z DNIA 01.07.2025 r.

Racibórz, ul. Rybnicka 27/15	Poz. 29 – Załącznik nr 2 do wykazu osób z dnia 28.07.2025 r.
------------------------------	--

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO
NAJEMCĘ Z DNIA 01.07.2025 r.**

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 28.07.2025r. Liczba osób w gosp. domowym
1.	Rudzka 59/6 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica Lokal znajduje się na III piętrze	30,88 m ² 8,73 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
2.	Pracy 7/15 Wspólnota Mieszkaniowa	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój pomieszczenie przynależne – piwnica Lokal znajduje się na IV piętrze	43,97 m ² 9,99 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek Poz. 283 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 4 – osobowe,

3.	Eichendorffa 22/19 Wspólnota Mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica Lokal znajduje się na IV piętrze	35,26 m ² 10,26 zł/m ²	Centralne ogrzewanie Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
4.	Rybnicka 6/4 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica Lokal znajduje się na I piętrze	37,35 m ² 9,27 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków
5.	Stalmacha 1/2 Wspólnota Mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, spiżarka, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na I piętrze	86,20 m ² 6,37 m ²	Ogrzewanie piecowe – do zmiany na ekologiczny system ogrzewania Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	2 wnioski Poz. 257 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 3 – osobowe Poz. 287 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 3 – osobowe

6.	Stalmacha 12a/3 Gmina Racibórz	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, spiżarka, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na II piętrze	86,51 m ² 9,58 m ²	Ogrzewanie c.o. miejskie Instalacje: - wod-kan - elektryczna gazowa	4 wnioski Poz. 137 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 4 – osobowe Poz. 283 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 4 – osobowe (wskazano w 2 kolejności) Poz. 287 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 3 – osobowe (wskazano w 2 kolejności) Poz. 183 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 2 – osobowe (wskazano w 2 kolejności) wnioskodawca nie spełnia kryteriów ustawowych
7.	Stalmacha 12a/4 Gmina Racibórz	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, spiżarnia, pomieszczenie przynależne – piwnica, Lokal znajduje się na III piętrze	77,73 m ² 7,87 m ²	Ogrzewanie c.o. miejskie Instalacje: - wod-kan - elektryczna gazowa	2 wnioski Poz. 137 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 4 – osobowe (wskazano w 2 kolejności) Poz. 183 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 2 – osobowe wnioskodawca nie spełnia kryteriów ustawowych

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 01.07.2025 r.

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków, Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 28.07.2025r. Liczba osób w gosp. domowym
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	
1.	Głubczycka 27/9 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3525,61 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, Lokal znajduje się na poddaszu IV kondygnacja	31,30 m ² 9,45 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek Poz. 210 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 1 – osobowe,
2.	Głubczycka 27/12 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3356,64 zł	1 pokój, kuchnia, łazienka, Lokal znajduje się na poddaszu IV kondygnacja	29,60 m ² 9,45 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek Poz. 279 – Zał. nr 1 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 1 – osobowe,
3.	Rybnicka 6/3 Gmina Racibórz Wysokość kaucji mieszkaniowej: 8094,93 zł	2 pokoje, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne – komórka, Lokal znajduje się na I piętrze	72,77 m ² 9,27 zł/m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Nie złożono wniosków

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU SOCJALNEGO Z DNIA 01.07.2025 r.

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu / stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 28.07.2025r. Liczba osób w gosp. domowym
2.	Rybnicka 27/15 Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, pomieszczenie przynależne piwnica Lokal znajduje się na poddaszu	24,40 m ²	Ogrzewanie etażowe gazowe Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	5 wniosków Poz. 29 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 1 – osobowe Poz. 51 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 1 – osobowe Poz. 97 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 1 – osobowe Poz. 114 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 1 – osobowe Poz. 121 – Zał. nr 2 do wykazu osób z dn. 28.07.2025 r. gosp. domowe 1 – osobowe

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Agnieszka Mróz-Węglorz
NACZELNIK WYDZIAŁU LOKALOWEGO

Racibórz, 30.07.2025 r.

ul. Króla Stefana Batorego 6
47-400 Racibórz

tel. +48 32 75 50 612
lok@um.raciborz.pl

www.bipraciborz.pl
www.raciborz.pl