

Nr sprawy.....

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy/ów

.....
Adres zamieszkania

.....
Adres do korespondencji

.....
Nr telefonu (nieobowiązkowy)*

PREZYDENT MIASTA RACIBÓRZ

ul. Króla Stefana Batorego 6

47-400 Racibórz

WNIOSEK

**o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Łąkowej 14 i 14A**

☐ **Z LISTY**

☐ **W RAMACH ZAMIANY MIESZKANIA**

KATEGORIA MIESZKANIA:

☐ **mieszkanie 1 pokojowe: powierzchnia od 39,31m² do 39,81m²**

☐ **mieszkanie 2 pokojowe (z aneksem kuchennym): powierzchnia od 37,94m² do 38,59 m²**

☐ **mieszkanie 2 pokojowe: powierzchnia od 52,55 m² do 52,99 m²**

☐ **mieszkanie 3 pokojowe: powierzchnia od 73,45 m² do 73,87 m²**

☐ **mieszkanie 3 pokojowe z garderobą: powierzchnia od 67,66 m² do 68,19 m²**

☐ **mieszkanie 3 pokojowe: powierzchnia od 73,45 m² do 73,87 m² przystosowane do potrzeb osoby niepełnosprawnej (należy przedłożyć orzeczenie o stopniu niepełnosprawności, a w przypadku osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim dodatkowo zaświadczenie lekarskie)**

Podane powierzchnie są powierzchniami z dokumentacji projektowej. Powierzchnie ostateczne ustalone zostaną po dokonaniu pomiarów na budowie (po otynkowaniu ścian).

**Podanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe, jego podanie ułatwi kontakt. Wiem, że jego podanie jest nieobowiązkowe i mam prawo jego wycofania w każdym momencie, a numer telefonu nie będzie udostępniany innym odbiorcom.*

ZAŁĄCZNIKI:

1. Aktualizacja wniosku o wynajęcie lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz (przypadku osób ubiegających się o podnajem lokalu w ramach listy)
2. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego (w przypadku osób ubiegających się o podnajem lokalu w ramach zamiany mieszkania)
3. Oświadczenie o stanie majątkowym (w przypadku osób ubiegających się o podnajem lokalu w ramach zamiany mieszkania)
4. Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości (w przypadku osób ubiegających się o podnajem lokalu w ramach zamiany mieszkania)

Stosownie do art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. Nr 119 poz.1z 2016 r.) - dalej RODO

1. Administratorem Danych jest Prezydent Miasta Racibórz z siedzibą w 47-400 Racibórz, ul. Króla Stefana Batorego 6, lokalowy@um.raciborz.pl, tel. 32 755 06 12.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych to iodo@um.raciborz.pl.
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest wydanie skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku wynikającego z przepisu prawa tj.
 - Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz (Dz.Urz. Woj. Śl. z dnia 4 maja 2021 r., poz. 3104),
 - Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U.2023 poz. 725)
 - 2) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – podjęcie działań na Pana/Pani żądanie przed zawarciem umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz.
5. Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jeśli będzie to konieczne, Pana/Pani dane będą udostępnione innym administratorom, a także osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych, które muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Wymienieni odbiorcy danych zostaną zobowiązani do zachowania danych osobowych w poufności w procesie przetwarzania.
6. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wyznaczony przepisami prawa, w tym przez okres wskazany w instrukcji kancelaryjnej.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Panu/Pani prawo do:
 - 1) żądania dostępu do danych dotyczących osoby, której dotyczą,
 - 2) sprostowania danych osobowych,
 - 3) żądania usunięcia danych,
 - 4) żądania ograniczenia przetwarzania,
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
 - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości rozpatrzenia Wniosku o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz,
10. Pana/Pani dane nie będą przetwarzane dla zautomatyzowanego podejmowania decyzji, nie będą profilowane.

.....
(data i podpis wnioskodawcy
w przypadku małżonków, podpis obojga małżonków)

Załącznik nr 2 do wniosku o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14 A

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość i data)

.....

.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego

.....

(z trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

A. Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe¹ składa się z następujących członków :

1) Imię i nazwisko - składający
deklarację

data urodzenia;

2) Imię i nazwisko;

data urodzenia..... , stopień pokrewieństwa*;

3) Imię i nazwisko;

data urodzenia , stopień pokrewieństwa*;

4) Imię i nazwisko.....;

data urodzenia..... , stopień pokrewieństwa*;

5) Imię i nazwisko;

data urodzenia..... , stopień pokrewieństwa*;

6) Imię i nazwisko;

data urodzenia..... , stopień pokrewieństwa*;

¹ gospodarstwo domowe w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2021)

B. Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły

L.p. ²	Miejsce pracy lub nauki ³	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego :			

C. Średni dochód miesięczny na jednego członka mojego gospodarstwa domowego wyniósłzł

.....
(podpis przyjmującego)

.....

(podpis składającego deklarację)

Oświadczam, że w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku
Świadczyłem(am) / nie świadczyłem(am) * alimenty na rzecz innych osób w łącznej kwocie ...
 * niepotrzebne skreślić

Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Data i podpis pozostałych pełnoletnich
członków gospodarstwa domowego

.....
Data i podpis wnioskodawcy
(w przypadku małżonków, podpis obojga małżonków)

- 2 należy podać liczbę porządkową członka gospodarstwa domowego wedle kolejności wskazanej przez składającego deklarację w części A deklaracji;
- 3 należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Załącznik nr 3 do wniosku o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14 A

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

*) Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.

Załącznik nr 4 do wniosku o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 14 i 14 A

.....
Imię i nazwisko osoby ubiegającej
się o zawarcie umowy najmu

.....
Adres zamieszkania

.....
Nr pesel

OŚWIADCZENIE

Stosownie do art. 21b ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, **oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.***

.....
Data i podpis

*Pobliska miejscowość – należy przez to rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.