Projekt

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia ..... 2016 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Racibórz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 8 ust.1, art. 10 ust. 1-2, art. 11 ust. 1-4 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777), Uchwały nr XLI/578/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 czerwca 2014r. w sprawie przyjęcia Raportu z Realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Racibórz na lata 2007-2013 i zobowiązania Prezydenta Miasta do opracowania LPR na lata 2014-2020, po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z Uchwałą nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Dzialalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 254, poz. 3940 z 3 grudnia 2010 r.)

Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:

§ 1. Mając na celu relizację procesu rewitalizacji wyznacza się obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji w Mieście Racibórz, których granice przedstawia mapa ewidencyjna w skali 1:5000 stanowiąca załącznik nr 1 do Uchwały, oraz mapa poglądowa stanowiąca załącznik nr 2 do Uchwały.

§ 2. 1. Obszary, o których mowa w §1, stanowią tereny znajdujace się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, przestępczości, niskiego udziału w życiu publicznym, a także występowania negatywnych zjawisk o charakterze technicznym.

2. Diagnoza potwierdzająca spełnienie przez obszary o których mowa w §1 przesłanek ich wyznaczenia stanowi załącznik nr 3 do Uchwały.

§ 3. Obszar rewitalizacji stanowi 1,8% powierzchni gminy i na dzień przyjęcia uchwały jest zamieszkały przez 22,6% mieszkańców Miasta Racibórz, zgodnie z ewidencją ludności prowadzoną przez Wydział Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Racibórz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) obszar gminy znajdujący sie w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno - funkcjonalnych lub technicznych, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją wskazanych powyżej negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niz 30 % mieszkańców gminy. W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego opracowuje się diagnozę, w której wykorzystuje się obiektywne, weryfikowalen mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań.

Niniejsza Uchwała była poddana 30-dniowym konsultacjom społecznym. Konsultacje odbyły się zgodnie z art. 6 ust. 2-9 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777). Obwieszczenie o konsultacjach projektu uchwały wraz ze stosownymi załącznikami uopublikowano na 7 dni przed rozpoczęciem konsultacji (tj. dn. 7.12.2015 r.), zaś konsultacje odbyły się w dniach 15.12.2015 - 13.01.2016, w następujących formach:

- zbieranie uwag w formie papierowej i elektronicznej,

- zbieranie uwag w formie ustnej,

- przeprowadzenie warsztatu w dniu 12 stycznia 2016 r o godz. 16:00 w Urzędzie Miasta Racibórz.

W ramach konsultacji wpłynęło 11 uwag i komentarzy oraz 11 pytań, które wraz z odniesieniem się do nich przedstawia Raport podsumowujący przebieg konsultacji umieszczony na stronie www.bipraciborz.pl w zakładce konsultacje.

Ponadto zgodnie z postanowieniami Uchwały nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 254, poz. 3940 z 3 grudnia 2010 r.) przeprowadzono przedmiotowe konsultacje trwające 14 dni.

W wyznaczonym terminie od ..... do ..... nie zgłoszono żadnych opinii i uwag do projektu niniejszej uchwały.

lub

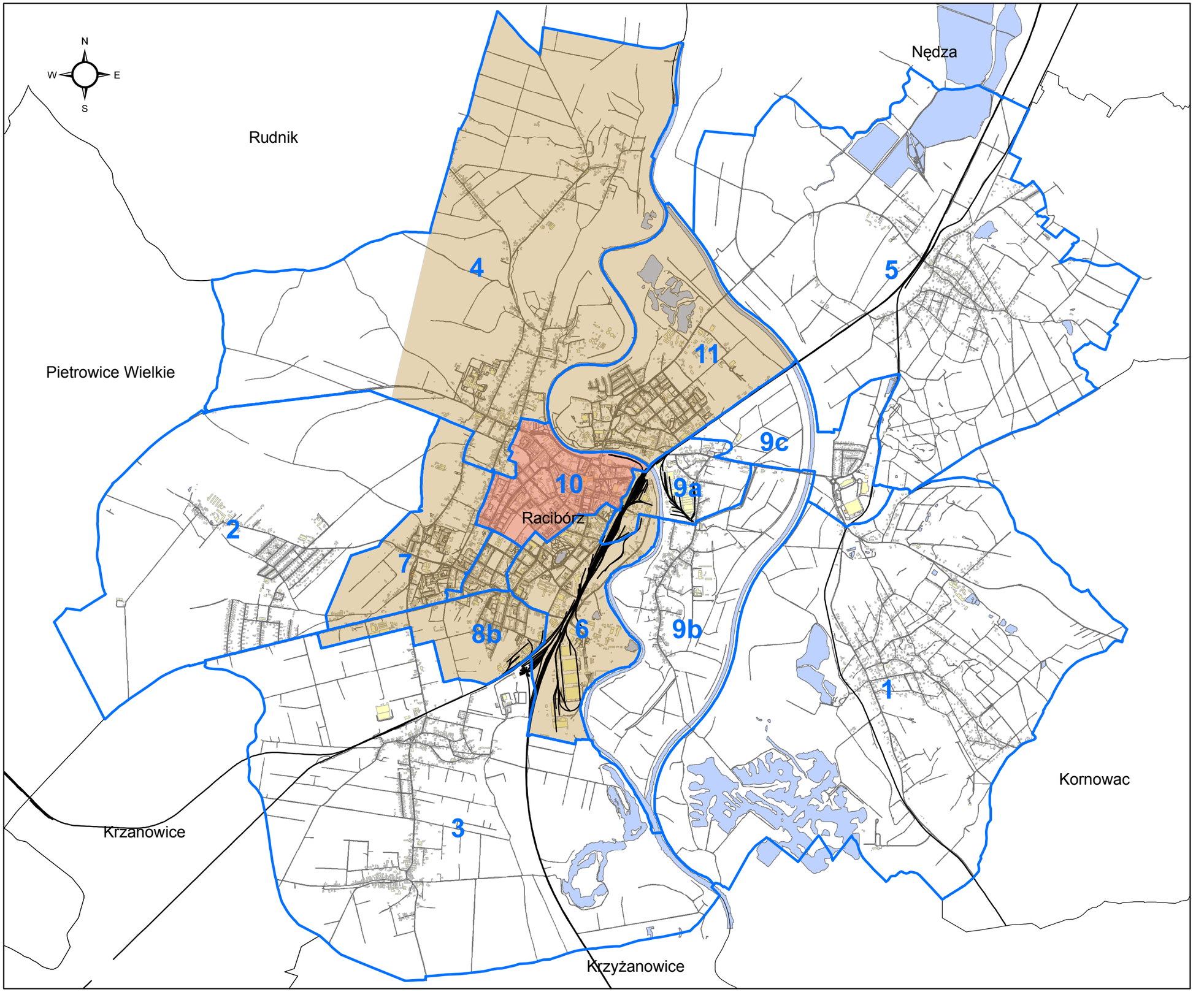
W wyznaczonym terminie od ..... do ..... zgłoszono opinie i uwagi do projektu niniejszej uchwały.

Uchwała została zaopiniowana przez Raciborską Radę Działalności Pożytku Publicznego.

lub

Raciborska Rada Działalności Pożytku Publicznego odstąpiła od wyrażenia opinii.

OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI W MIEŚCIE RACIBÓRZ - MAPA POGLĄDOWA



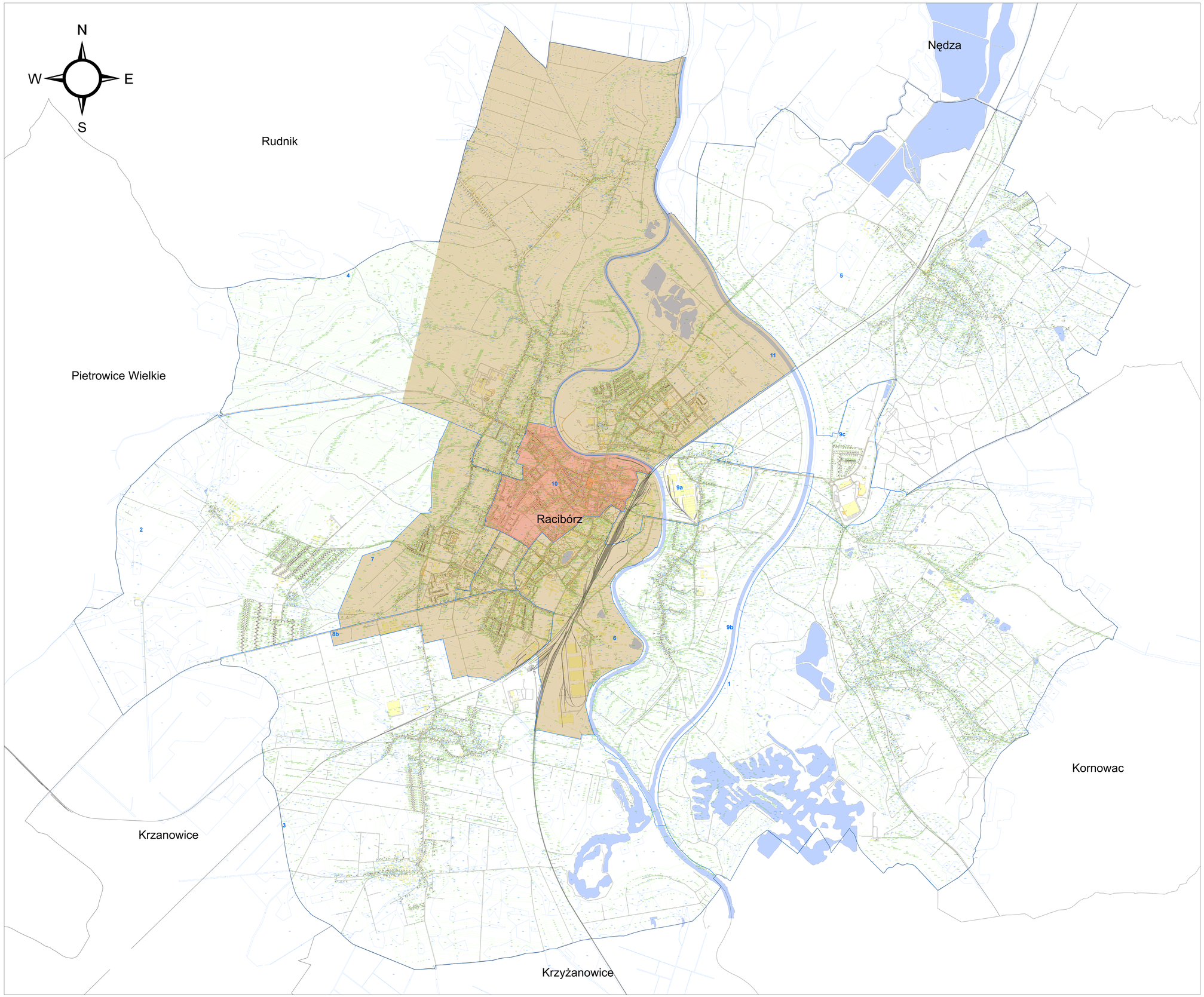
Legenda

- Granice_obszarow
- Granice jednostek adm.
- Linie kolejowe
- Granica obszaru rewitalizacji
- Granica obszaru zdegradowanego
- Budynki
- Chodniki
- Ulice
- Wody powierzchniowe

1 cm = 400 m

0 0,5 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 Kilometry

OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI W MIEŚCIE RACIBÓRZ 1:5 000



Legenda

- Granice jednostek adm.
- Granice obszarów
- Linie kolejowe
- Granica obszaru rewitalizacji
- Granica obszaru zdegradowanego
- Punkty adresowe
- Budynki
- Chodniki
- Ulice
- Wody powierzchniowe
- Działki ewidencyjne

0 500 1 000 2 000 3 000 4 000 5 000 6 000 7 000 8 000 9 000 10 000 11 000 12 000 13 000 Metry

1 cm = 50 m

Załącznik nr 3
do Uchwały nr…
Rady Miasta Racibórz
Z dnia ……..

DIAGNOZA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO ORAZ OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA RACIBÓRZ

SPIS TREŚCI

	Str.
1. Wstęp……...……..	5
2. Metodologia……..……	6
3. Delimitacja……...……..	9
3.1. Wskaźniki społeczne……..	9
3.1.1. Bezrobocie……...	9
3.1.2. Ubóstwo……..	10
3.1.3. Przestępczość……..	13
3.1.4. Poziom edukacji……..	14
3.1.5. Uczestnictwo w życiu publicznym…….	16
3.1.6. Demografia …….	17
3.2. Wskaźnik gospodarczy …….	18
3.2.1. Przedsiębiorczość ……...	18
3.3. Wskaźniki techniczno – środowiskowe……	19
3.3.1. Stan techniczny budynków ……	19
3.3.2. Jakość powietrza…….	20
4. Delimitacja obszaru zdegradowanego……..	22
5. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji…….…….	24
6. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji po zakończeniu konsultacji społecznych…….…….	26
7. Spisy …….	28
7.1. Spis tabel ……	28
7.2. Spis rycin ……...	28

1. WSTĘP

Na podstawie Uchwały nr XLI/578/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie przyjęcia Raportu z realizacji Lokalnego Programu rewitalizacji Miasta Racibórz na lata 2007-2013 i zobowiązania Prezydenta Miasta do opracowania LPR na lata 2014-2020 oraz na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777) Miasto Racibórz przystąpiło do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2014-2020. Dokument ten odgrywać będzie szczególną rolę w rozpoczętym okresie programowania UE. Pozwoli bowiem określić priorytetowe działania zmierzające do poprawy warunków życia na terenach wymagających szczególnego wsparcia.

„Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie prowadzone (…) na podstawie gminnego programu rewitalizacji”[1]. Aby wyprowadzić ze stanu kryzysowego obszary zdegradowane, należy najpierw zbadać jakie problemy występują w mieście, a następnie wskazać te obszary, w których granicach koncentrują się zjawiska negatywne. **Obszar zdegradowany** bowiem to przestrzeń, w której **koncentrują się zjawiska negatywne** (społeczne, gospodarcze, przestrzenne)[2] oraz problemy, które wpływają na pogorszenie jakości życia mieszkańców. Szczególne znaczenie w procesie rewitalizacji odgrywa **obszar rewitalizacji** - "obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, (...) na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się przeprowadzić rewitalizację"[3]. Obszar ten nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy[4].

Prezentowana w niniejszym dokumencie diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowi wypadkową zaleceń wskazanych zarówno w Ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777) jak i w "Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020" Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015r.(MIiR/H 2014-

[1] Art. 2 ust. 1 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 (Dz. U. 2015 poz. 1777).
[2] Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 (Dz. U. 2015 poz. 1777) oraz „Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015r.(MIiR/H 2014-2020/20(01)/07/2015).
[3] Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”, Minister Infrastruktury i Rozwoju, Warszawa, 3 lipca 2015 r., MIiR/H 2014-2020/20(01)/07/2015, Rozdział 3, pkt 4.
[4] Zgodnie z art. 10 ust. 2 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 (Dz. U. 2015 poz. 1777).

2020/20(01)/07/2015). Zgodnie z przytoczonymi wyżej dokumentami diagnoza opiera się na weryfikowalnych, obiektywnych wskaźnikach i metodach badawczych dostosowanych do lokalnych uwarunkowań. Ponadto mierniki zawarte w diagnozie opisują zgodnie z zaleceniami przede wszystkim zjawiska i problemy społeczne na danym terenie.

Dla potrzeb Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Racibórz na lata 2014-2020 w tym w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przeprowadzono diagnozę stanu Miasta Racibórz.

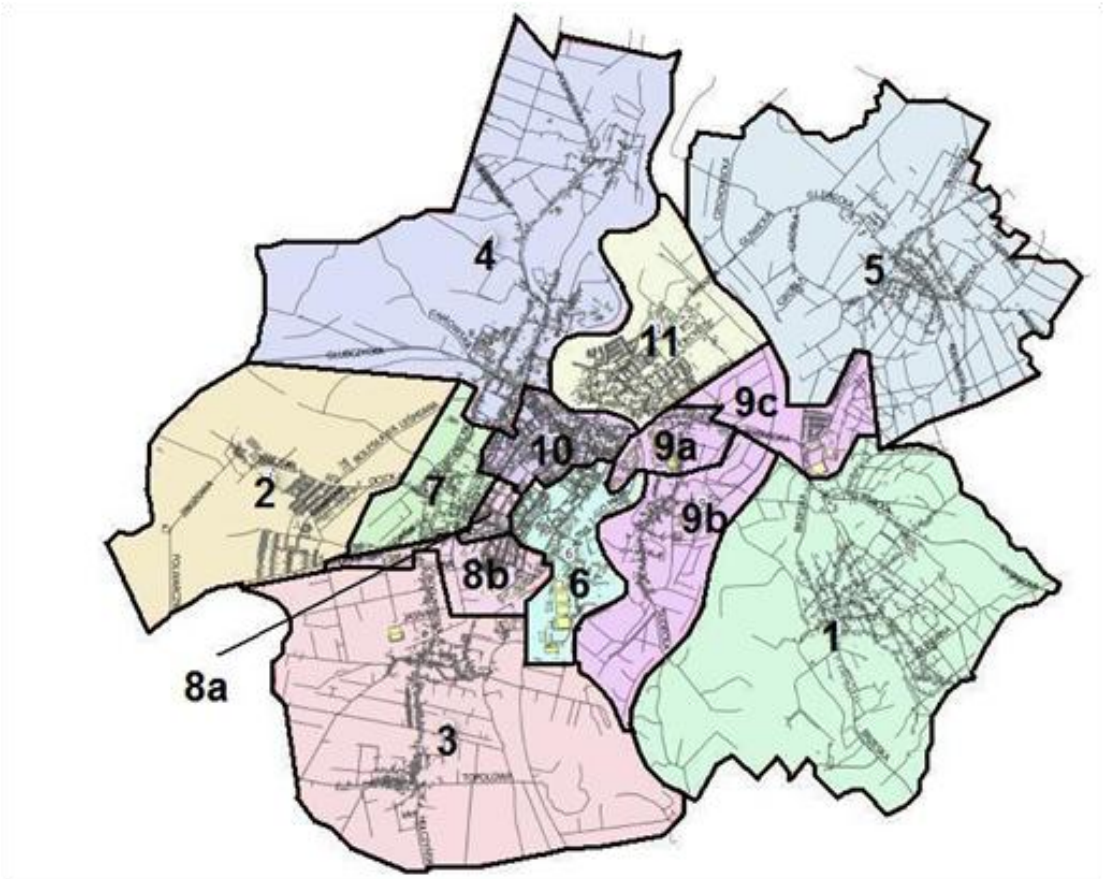
2. METODOLOGIA

Dla potrzeb wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Racibórz określono listę wskaźników zgodnych z zapisami art. 9 ust. 1 Ustawy z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777). Mierniki te podzielono na trzy grupy:

1) wskaźniki społeczne, w tym:
   - bezrobocie,
   - ubóstwo,
   - przestępczość,
   - poziom edukacji,
   - uczestnictwo w życiu publicznym,
   - demografia.
2) wskaźnik gospodarczy, w tym:
   - przedsiębiorczość,
3) wskaźniki techniczno – środowiskowe, w tym:
   - stan techniczny budynków,
   - jakość powietrza.

Mając na względzie art. 6 i art. 27 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.) dane wykorzystywane do wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji zostały pozyskane w formie zagregowanej. Nie można bowiem przetwarzać (w tym pozyskiwać od jednostek zewnętrznych) danych dot. np. przestępczości, w tym mandatów karnych wg punktów

adresowych, gdyż to umożliwiłoby bez nakładu kosztów lub działań łatwą identyfikację konkretnej osoby . Dokonano zatem podziału miasta na strefy i zbierano dane niezbędne do wyznaczenia obszarów z wykorzystaniem tego podziału. Strefy wyznaczone do zbierania danych do rewitalizacji odpowiadają podziałowi Miasta Racibórz na strefy budżetu obywatelskiego. Podział na strefy budżetu obywatelskiego natomiast, powstał z grupowania poszczególnych obwodów wyborczych, następnie był szeroko konsultowany społecznie, zatem jego wykorzystanie jest uzasadnione. Dla zwiększenia przejrzystości oraz uwzględniając strukturę przestrzenną, więzi społeczne oraz specyficzny charakter wybranych stref wyodrębniono w dwóch przypadkach obwody dodatkowe (8a, 8b oraz 9a,9b,9c). Graficzny podział na strefy przedstawia rycina nr 1, natomiast dokładny wykaz ulic mieszczących się w granicach stref stanowi załącznik nr 1 do diagnozy.



Ryc.1. Podział miasta na strefy.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Raciborzu.

Dla wydzielonych obszarów pozyskano materiał statystyczny dostępny w zasobach Urzędu Miasta Racibórz, jak i specjalnie w tym celu wygenerowany przez instytucje zewnętrzne - Powiatowy Urząd Pracy, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Raciborzu czy Komendę Powiatową Policji w Raciborzu.

Uzyskane dane przeanalizowano pod kątem możliwości stworzenia listy porównywalnych wskaźników odnoszących wartość danej zmiennej do jednostki obwodu. Weryfikacja wskaźników objęła następujące elementy:

- poprawność metodologiczna - wskaźnik powinien opisywać w sposób czytelny i przejrzysty dany problem, powinien być łatwy w odbiorze przez czytelnika, łatwo weryfikowalny, powinien również różnicować przestrzeń miasta i być skonstruowany zgodnie z zasadami matematycznymi i statystycznymi,
- poprawność przestrzenna - wskaźnik powinien zostać odniesiony do jednostki mniejszej niż Gmina, w tym przypadku do strefy[5].

W wyniku tak przeprowadzonej procedury wskazano listę 11 wskaźników, które zastosowano dla wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wskaźniki te obejmują sferę społeczną (bezrobocie, ubóstwo, przestępczość/patologie, poziom edukacji, uczestnictwo w życiu publicznym), sferę gospodarczą (stopień przedsiębiorczości) oraz sferę techniczno-środowiskową (brak rozwiązań technicznych w budownictwie mieszkaniowym w zakresie zapewnienia energooszczędności oraz ochrony środowiska).

Dodatkowo w dniach 16 października - 4 listopada 2015 roku przeprowadzono badania ankietowe wśród mieszkańców[6], podczas których zebrano 500 ankiet (wzór ankiety stanowi załącznik nr 2 do diagnozy). Badanie miało na celu poznanie opinii na temat obszarów miasta wymagających podjęcia działań rewitalizacyjnych - zarówno wskazania konkretnej strefy miasta jak i dokonania oceny kluczowych problemów na jej terenie. Dodatkowym źródłem informacji było opracowanie pn. „Diagnoza problemu dotyczącego projektu „Program na rzecz integracji mieszkańców Raciborza""[7].

[5] Część danych statystycznych charakteryzujących dane zjawisko czy proces nie jest agregowana przez instytucje do jednostek mniejszych niż miasto/gmina, co tym samym uniemożliwia ich wykorzystanie do analizy przestrzennej wewnątrz danej jednostki.

[6] Ankieta dostępna była na stronie internetowej www.raciborz.pl oraz w wersji papierowej w Urzędzie Miasta. Zaproszenie do udziału w badaniach zamieszczone zostało także na portalu społecznościowym (w ramach konta prowadzonego przez Miasto Racibórz). Ponadto w dniach 29-30 października w teren wyszli ankieterzy zachęcający mieszkańców do wypełnienia ankiety.

[7] KS Projekt Krzysztof Spyra, wrzesień 2014; opracowanie na potrzeby Urzędu Miasta Racibórz.

3. DELIMITACJA

Obszar zdegradowany zgodnie z treścią Ustawy oraz Wytycznych Ministerstwa to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy, tj. stan spowodowany **koncentracją** negatywnych zjawisk społecznych. Dlatego też w kolejnym etapie diagnozy określono, które obszary Miasta Racibórz charakteryzują się kumulacją problemów.

3.1. WSKAŹNIKI SPOŁECZNE

3.1.1 Bezrobocie

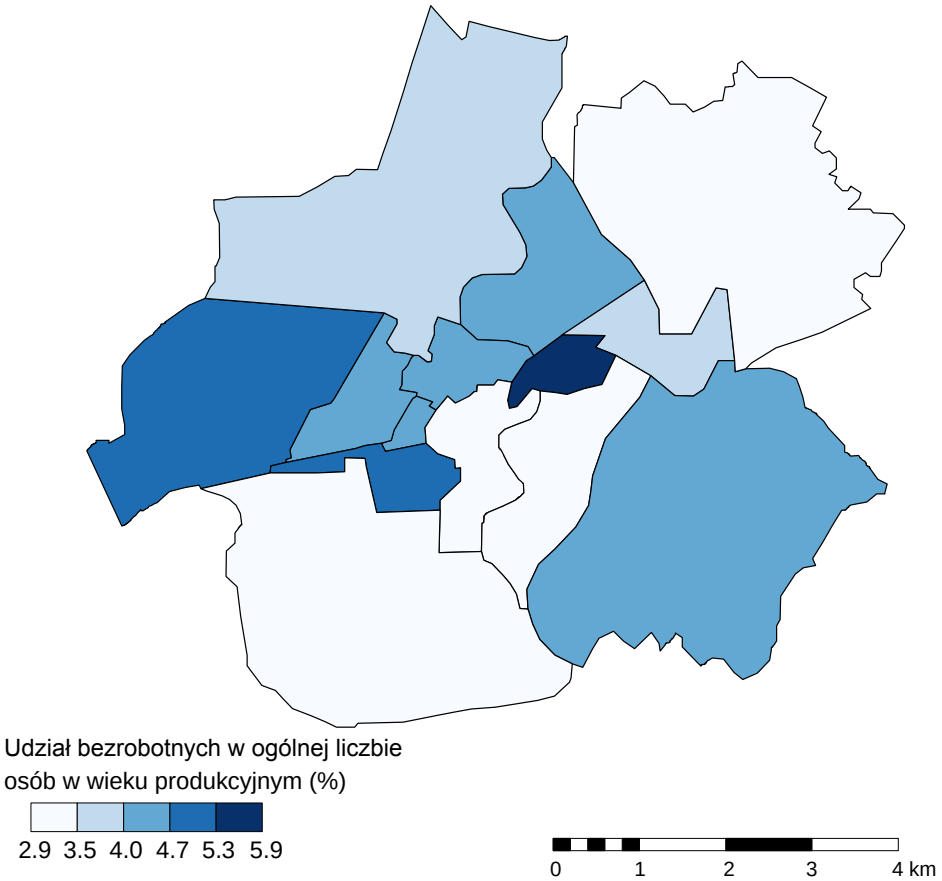
Zgodnie z danymi Głównego Urzędu Statystycznego w Mieście Racibórz w roku 2014 zarejestrowanych było 1.283 bezrobotnych, co stanowiło 4,1% ogólnej liczby mieszkańców w wieku produkcyjnym. Wskaźnik ten wskazuje na gorszą sytuację na raciborskim rynku pracy niż w całym powiecie. Niemniej jednak na tle województwa śląskiego sytuacja kształtuje się korzystniej, co przedstawia tabela nr 1.

Tab.1. Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym.

	2010	2011	2012	2013	2014
Woj. śląskie	6,0	6,2	6,9	7,1	6,1
Podregion rybnicki	4,8	4,8	5,1	5,4	4,8
Powiat raciborski	4,0	3,8	4,2	4,3	3,8
Miasto Racibórz	4,4	4,1	4,6	4,8	4,1

Źródło: dane GUS

Pozyskując zagregowane dane z Powiatowego Urzędu Pracy w Raciborzu udało się obliczyć poziom bezrobocia w poszczególnych strefach w Raciborzu. Przestrzenne zróżnicowanie udziału bezrobotnych w ogólnej liczbie osób w wieku produkcyjnym w Raciborzu jest znaczne. Rozkład wartości wskaźnika w analizowanych strefach mieścił się w zakresie 2,9% - 5,9%, co przedstawia ryc. nr 2. Wartość wskaźnika powyżej średniej, tj. powyżej 4,1% charakteryzowała 6 z analizowanych 11 stref.



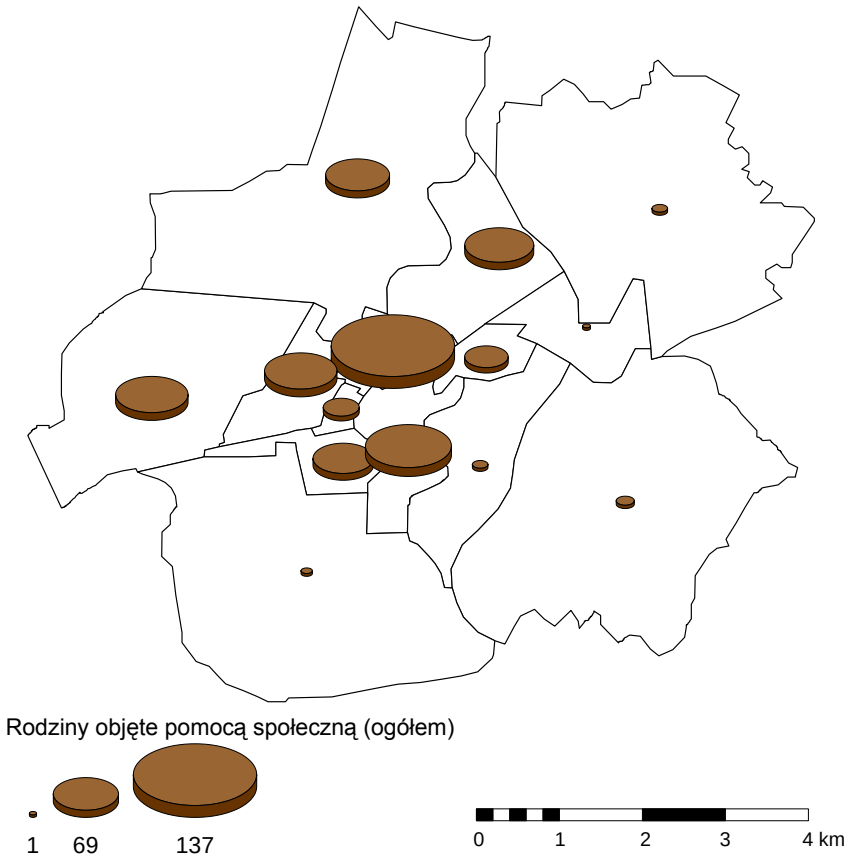
Ryc. 2. Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w Raciborzu na dzień 23 listopada 2015 r.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Powiatowego Urzędu Pracy.

3.1.2. Ubóstwo

Analiza problemu społecznego jakim jest ubóstwo została wykonana w oparciu o dwa wskaźniki: liczbę rodzin objętych wsparciem Ośrodka Pomocy Społecznej w Raciborzu oraz liczbę skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkaniowego z socjalnego zasobu miasta.

Zgodnie z danymi OPS w Raciborzu wsparcie socjalne skierowane zostało do 703 rodzin[8]. Wskaźnik wskazujący na koncentrację problemów społecznych - liczba rodzin, którym przyznano wsparcie socjalne, wskazuje rosnące dysproporcje w przestrzeni miasta. Wartość wskaźnika powyżej średniej (50 rodzin) wystąpiła w 6 strefach, z czego najwięcej osób objętych wsparciem zamieszkuje centrum miasta (ryc.3).

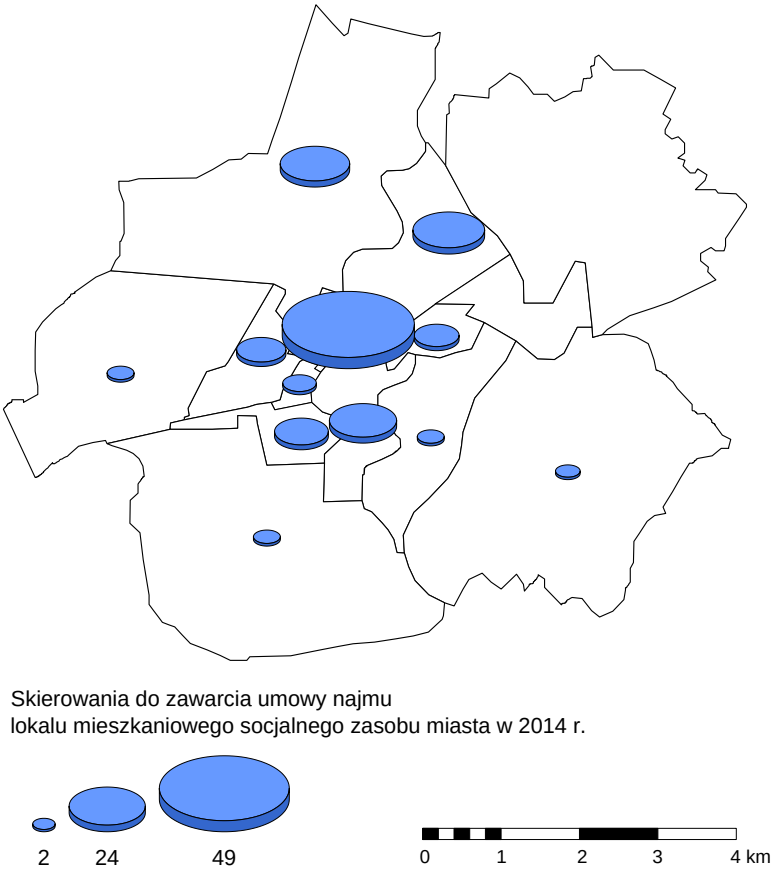
[8] stan zgodnie z danymi z dnia 22 października 2015 roku.



Ryc. 3. Liczba rodzin objętych pomocą społeczną w Raciborzu.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Ośrodka Pomocy Społecznej.

Ubóstwo jako istotny problem społeczny wskazało 33,5% respondentów ankiety. Wśród obszarów, które szczególnie borykają się problemem biedy wskazano strefę 10 - Centrum (30% wskazań), strefę 11 - Ostróg (15,7% wskazań) oraz strefę 6 - Łąkowa/Wandy/1-go Maja (10,7% wskazań). Badania ankietowe potwierdzają zatem wyniki badań statystycznych przeprowadzonych na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Jednym z przejawów wzrostu problemów społecznych w mieście jest rosnące zapotrzebowanie na mieszkania socjalne. W zasobach lokalowych Miasta Racibórz (zarządzanych przez Miejski Zarząd Budynków w Raciborzu) znajdują się 174 budynki. W 2014 roku miały miejsca w sumie 160 skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkaniowego z socjalnego zasobu miasta, z czego najwięcej skierowań zostało przekazanych mieszkańcom w obwodzie 10-Centrum (49 skierowań) (ryc.4).



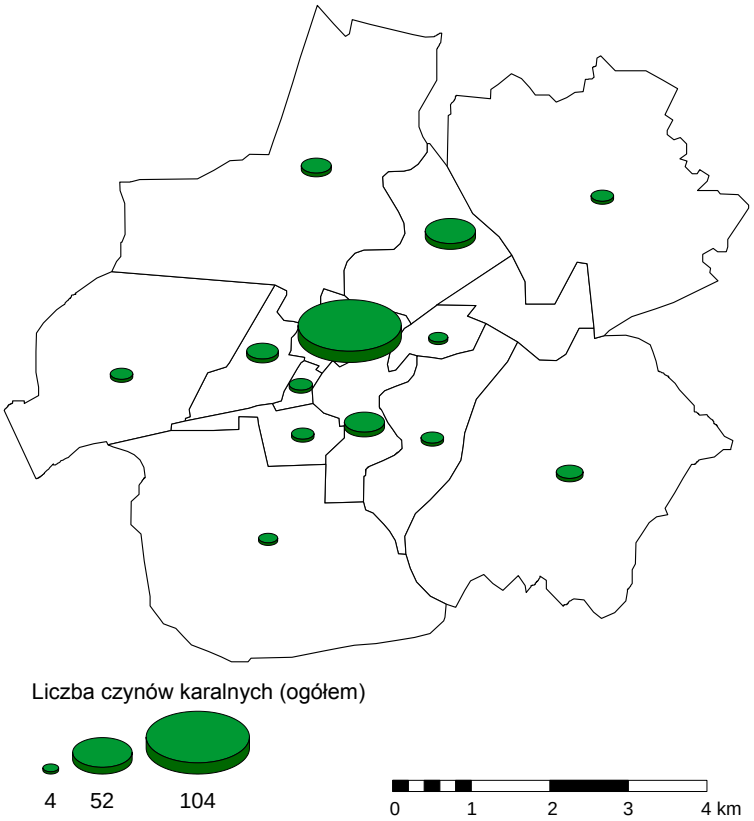
Ryc.4. Skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkaniowego socjalnego zasobu miasta w 2014 roku.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Racibórz.

Uwzględniając konieczność zapewnienia przez władze miasta odpowiednich warunków mieszkaniowych osobom w trudnej sytuacji materialnej w 2014 roku w całym mieście wyznaczono 77 budynków, w których zwalniane lokale przeznaczone zostaną pod lokale socjalne. Najwięcej obiektów wskazano w obwodach: 4-Stara Wieś/Proszowice/Miedonia, 7 -Nowe Zagrody/Stara Wieś, 11 - Ostróg oraz 9a - Mała Płonia (od 12 do 16 budynków). Lokalizacja budynków poza obszarem stanowiącym centrum niejako przyczyni się do zmniejszenia negatywnego zjawiska jakim jest ubóstwo w tej części miasta.

3.1.3. Przestępczość

Przestępczość stanowi jeden z ważniejszych czynników wpływających na jakość życia mieszkańców. Poczucie bezpieczeństwa zwłaszcza w przestrzeni miejskiej stanowi jedno z podstawowych kryteriów oceny obszaru, w którym się żyje, pracuje i spędza czas.

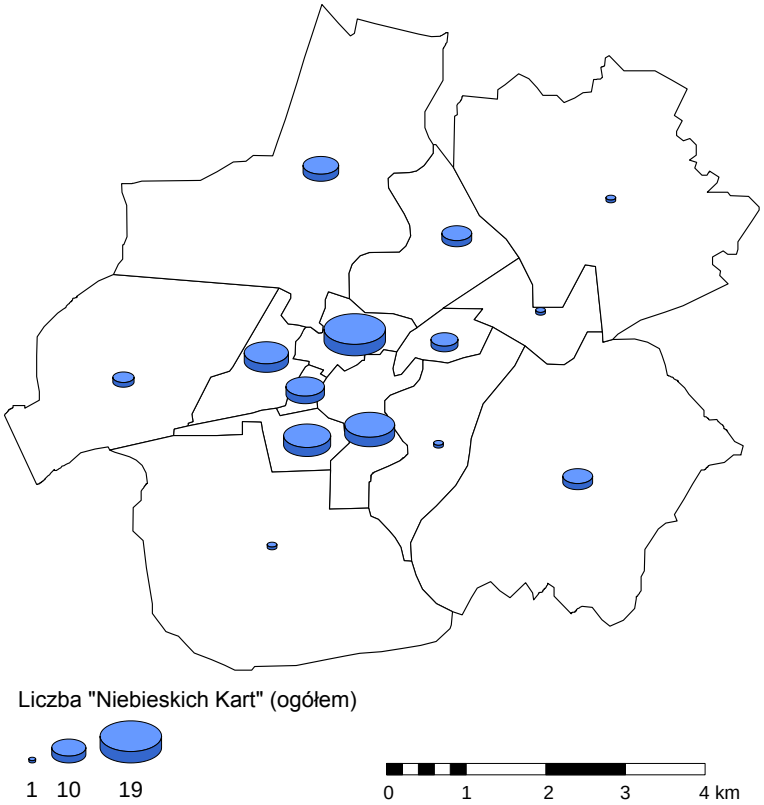
Za zapewnienie bezpieczeństwa na terenie miasta odpowiada Komenda Powiatowa Policji oraz Straż Miejska. Zgodnie z informacjami uzyskanymi z powyższych instytucji na terenie miasta w 2014 roku miało miejsce 270 sytuacji zagrożenia przestępczością. Związane one były z grupą przestępstw takich, jak: zabójstwa, rozboje, bójki i pobicia, zgwałcenia, kradzieże, kradzieże z włamaniem, zniszczenia mienia. Analiza przestrzennego rozkładu czynów zagrażających bezpieczeństwu wskazała, że największe zagrożenie przestępczością ma miejsce w centralnych strefach miasta (ryc.5).



Ryc. 5. Liczba czynów zagrażających bezpieczeństwu w Raciborzu w 2014 roku.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji oraz Straży Miejskiej w Raciborzu.

Wyniki ankiety potwierdziły obecność problemu bezpieczeństwa w strefie 10-Centrum (54% wskazań), mieszkańcy zwrócili również uwagę na rosnący problem przestępczości w strefie 6-Łąkowa/Wandy/1-go Maja (26,7% wskazań).

Specyficzną formę przestępczości stanowi przemoc w rodzinie. Analizie poddano również ten problem. W Raciborzu w 2014 roku założonych było 114 "Niebieskich kart. W połowie wydzielonych obrębów stwierdzono wartość wskaźnika powyżej średniej dla miasta (ryc.6.).



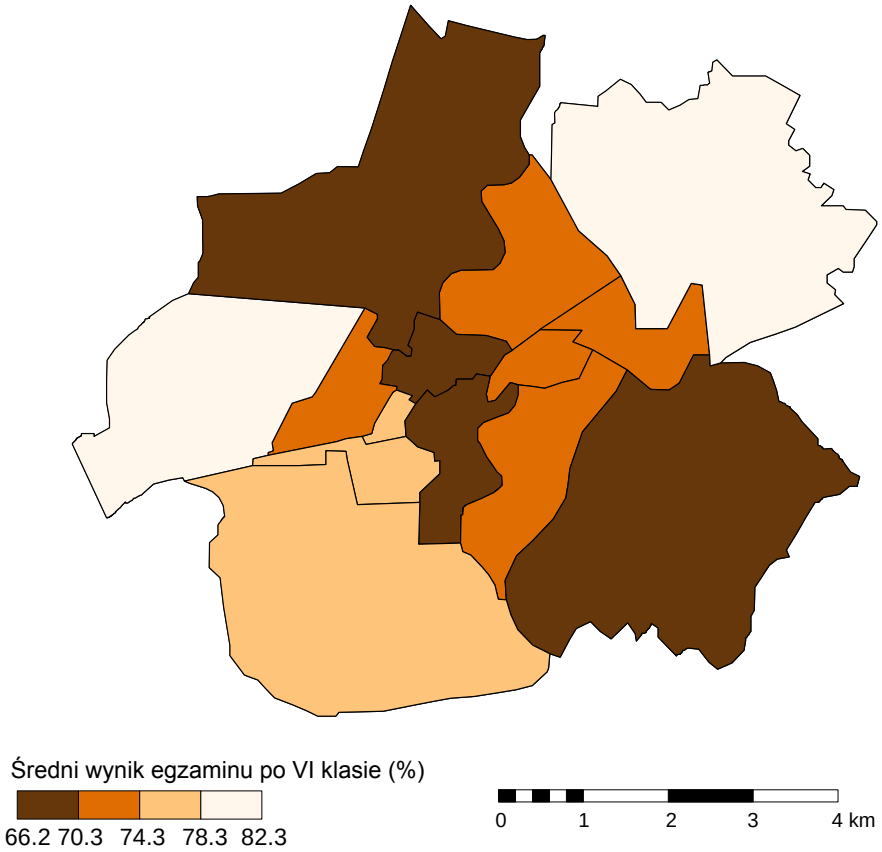
Ryc. 6. Liczba "Niebieskich kart" w 2014 roku.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Ośrodka Pomocy Społecznej w Raciborzu.

3.1.4. Poziom edukacji

Do oceny poziomu edukacji wykorzystano wyniki egzaminu po VI klasie szkoły podstawowej. Rozkład szkół podstawowych w Raciborzu oraz kwalifikacja dzieci do danej szkoły w znacznym stopniu pokrywa się z wydzielonymi strefami. Dla ujednolicenia informacji zaproponowano wskaźnik opisujący średni wynik obejmujący przedmioty podstawowe: j. polski, matematyka i j. angielski[9]. Najwyższe oceny uczniowie osiągnęli z języka obcego (pow. 80%). Przedmiot ścisły wypadł natomiast słabiej - nieco ponad 60%.

[9] Zgodnie z danymi OKE w Jaworznie 99% uczniów podczas egzaminu wybrało język angielski jako język obcy nowożytny. Wynika to z faktu, że uczeń może wybrać ten język, którego uczy się w szkole jako przedmiotu obowiązkowego.

Średni wynik egzaminu wskazał na przestrzenne dysproporcje w poziomie edukacji[10] w Raciborzu, co zostało zaprezentowane na ryc. 7.



Ryc. 7. Średni wynik egzaminu po VI klasie w 2015 roku.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Jaworznie[11].

Osiągnięte przez uczniów wyniki nie odbiegają znacząco od wartości średnich dla województwa śląskiego. W przypadku każdego z przedmiotów absolwenci szkół podstawowych wypadają nieco lepiej niż ich koledzy w powiecie i województwie. (tab.2).

Tab.2. Wyniki egzaminu po VI klasie szkoły podstawowej w 2015 roku

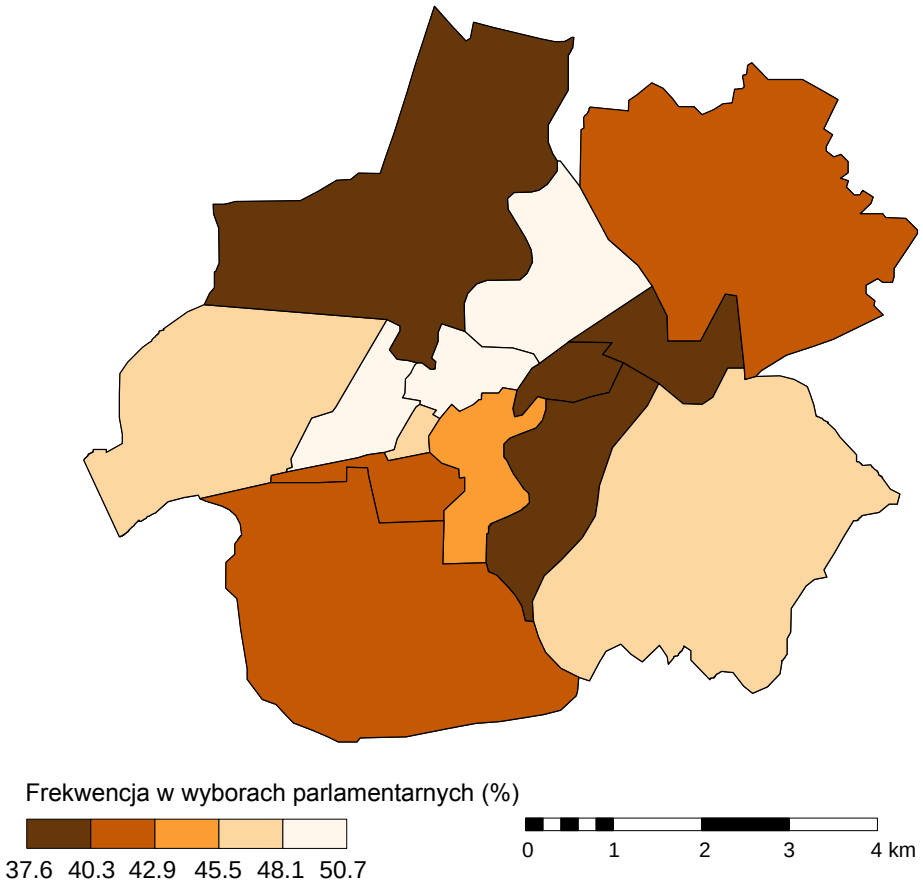
	polski	**matematyka**	**angielski**
Woj. śląskie	72,42	58,85	78,28
Powiat raciborski	73,00	57,86	67,97
Miasto Racibórz	75,78	60,13	81,24

Źródło: http://www.oke.jaworzno.pl

[10] Obwody gimnazjów obejmują więcej niż jeden obwód/strefę. Analiza zasięgów obwodów szkolnych pozwoliła na wskazanie średniego wyniku dla poszczególnych stref w mieście.
[11] http://www.oke.jaworzno.pl

3.1.5. Uczestnictwo w życiu publicznym

Jedną z podstawowych form uczestnictwa obywatela w życiu publicznym, zagwarantowaną przez Konstytucję RP z 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. 1997 nr 78 poz. 483) jest prawo wyborcze. Na terenie Raciborza na dzień wyborów parlamentarnych w 2015 r. zamieszkiwało 43733 obywateli uprawnionych do głosowania. Frekwencja wyborcza w wyborach parlamentarnych w 2015 r. zarejestrowana zarówno w mieście (45,86%), jak i powiecie raciborskim (41,59%) była jedną z najniższych w województwie śląskim (52,25%). Analiza rozkładu przestrzennego frekwencji w poszczególnych obwodach pozwoliła wskazać obszary miasta, w których aktywność mieszkańców w życiu publicznym jest najsłabsza (ryc. 8).

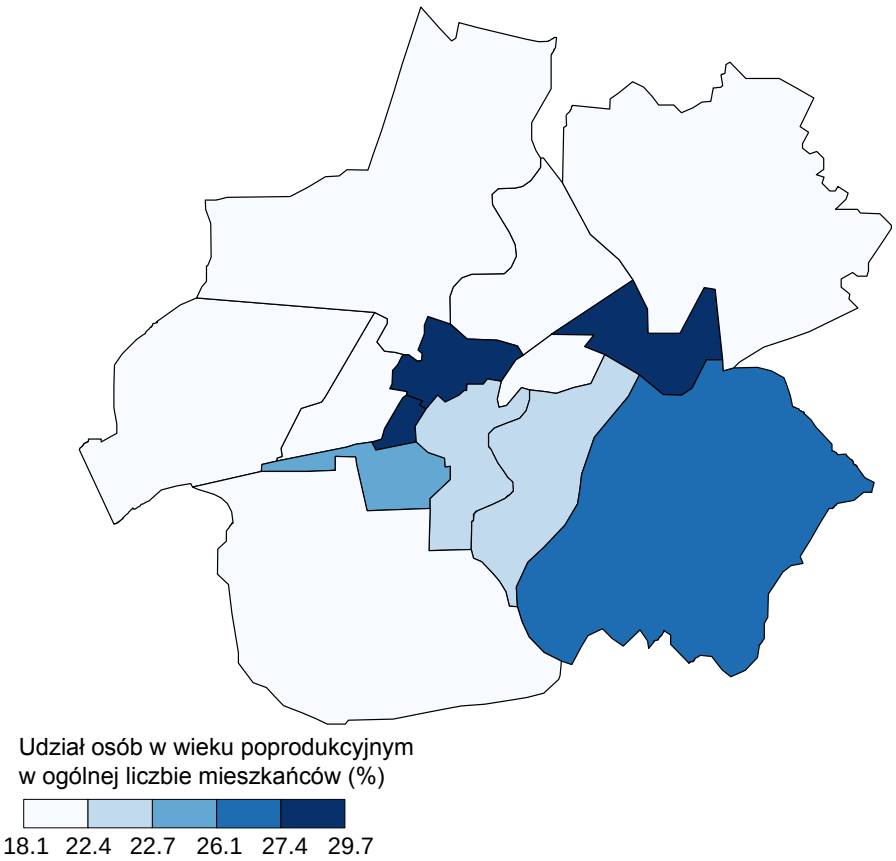


Ryc. 8. Frekwencja w wyborach parlamentarnych 2015.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowej Komisji Wyborczej[12].

[12] http://parlament2015.pkw.gov.pl

3.1.6. Demografia

Jednym z ważniejszych problemów społecznych wskazanych przez respondentów badania ankietowego (64,5%) jest starzenie się społeczności lokalnej. Jest ono wypadkową zmniejszającego się przyrostu naturalnego (w 2014 roku wartość wskaźnika wyniosła -1,5 ‰) oraz utrzymującego się od kilku lat odpływu mieszkańców głównie w wieku produkcyjnym (saldo migracji w 2014 roku wyniosło -2,4 osoby na 1000 mieszkańców). Tym samym w mieście zmienia się struktura wiekowa mieszkańców, z tendencją na wzrost udziału osób w wieku poprodukcyjnym. W najbliższym czasie grupa ta stanowić będzie ważny element w strukturze ludności Raciborza. W 2014 roku udział osób w wieku poprodukcyjnym osiągnął poziom prawie 23%, tj. o 3 punkty procentowe więcej niż średnio w województwie (20%). Dysproporcje w rozmieszczeniu tej grupy społecznej są w mieście znaczące i wskazują na obszary, które już teraz wymagają stosownej interwencji (m.in. aktywizacja osób starszych) (ryc. 9).

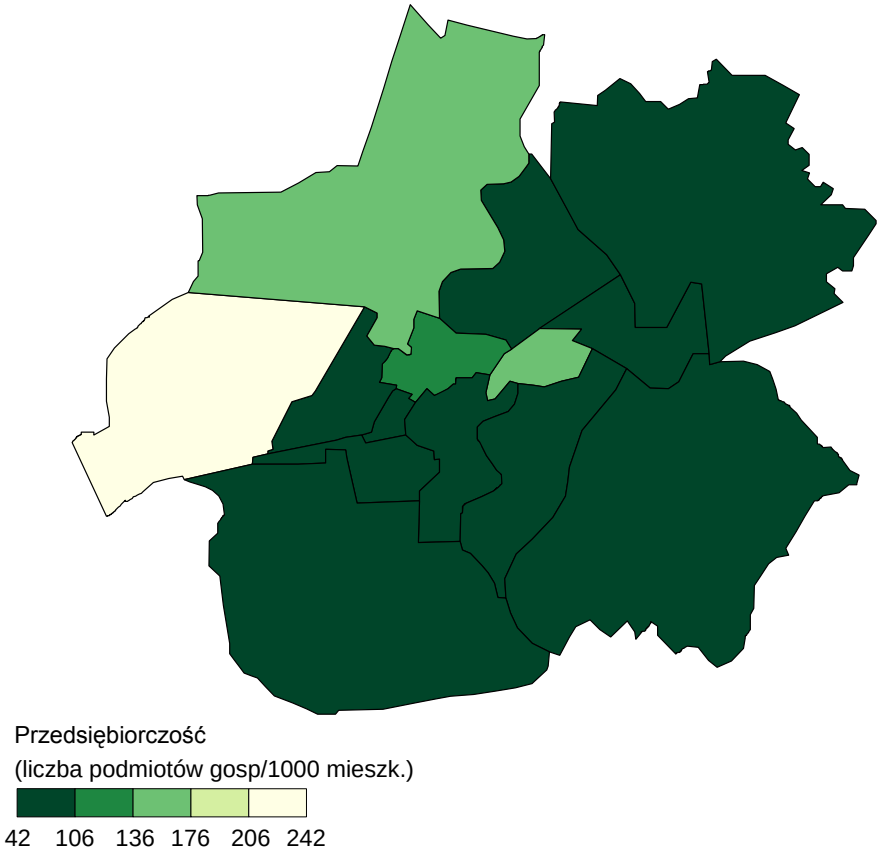


Ryc. 9. Liczba osób w wieku poprodukcyjnych w ogólnej liczbie mieszkańców w 2014 roku.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta w Raciborzu.

3.2. WSKAŹNIK GOSPODARCZY

3.2.1. Przedsiębiorczość

Zgodnie ze wskazaniami zawartymi w Ustawie o rewitalizacji stan kryzysowy danego obszaru może wynikać również z niskiego poziomu przedsiębiorczości na analizowanym terenie. Dobrze rozwinięta sfera działalności gospodarczej zależy najczęściej od potencjału kapitału ludzkiego w zakresie działalności indywidualnej, ale także jest wypadkową takich zmiennych jak renta położenia czy wsparcie władz gminnych w sferze rozwoju lokalnej przedsiębiorczości. Według Urzędu Statystycznego w Katowicach w połowie 2015[13] roku w Raciborzu zarejestrowanych było 5469 podmiotów gospodarczych, z czego 65% stanowiły przedsiębiorstwa należące do osób fizycznych. Wskaźnik przedsiębiorczości w mieście wyniósł 106 podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców. Jest to wynik porównywalny z wartością wskaźnika dla województwa śląskiego, który wynosił 100 podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców. Przestrzenne zróżnicowanie wartości wskaźnika prezentuje rycina 10.



Ryc. 10. Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Statystycznego w Katowicach.

[13] dane aktualne na czerwiec 2015 roku.

Pomimo relatywnie podobnej wartości wskaźnika w stosunku do województwa w opinii respondentów badania ankietowego poziom aktywności gospodarczej mieszkańców jest nadal niewystarczający. Problem ten jako istotny wskazało w sumie 60% uczestników badania.

3.3. WSKAŹNIKI TECHNICZNO – ŚRODOWISKOWE

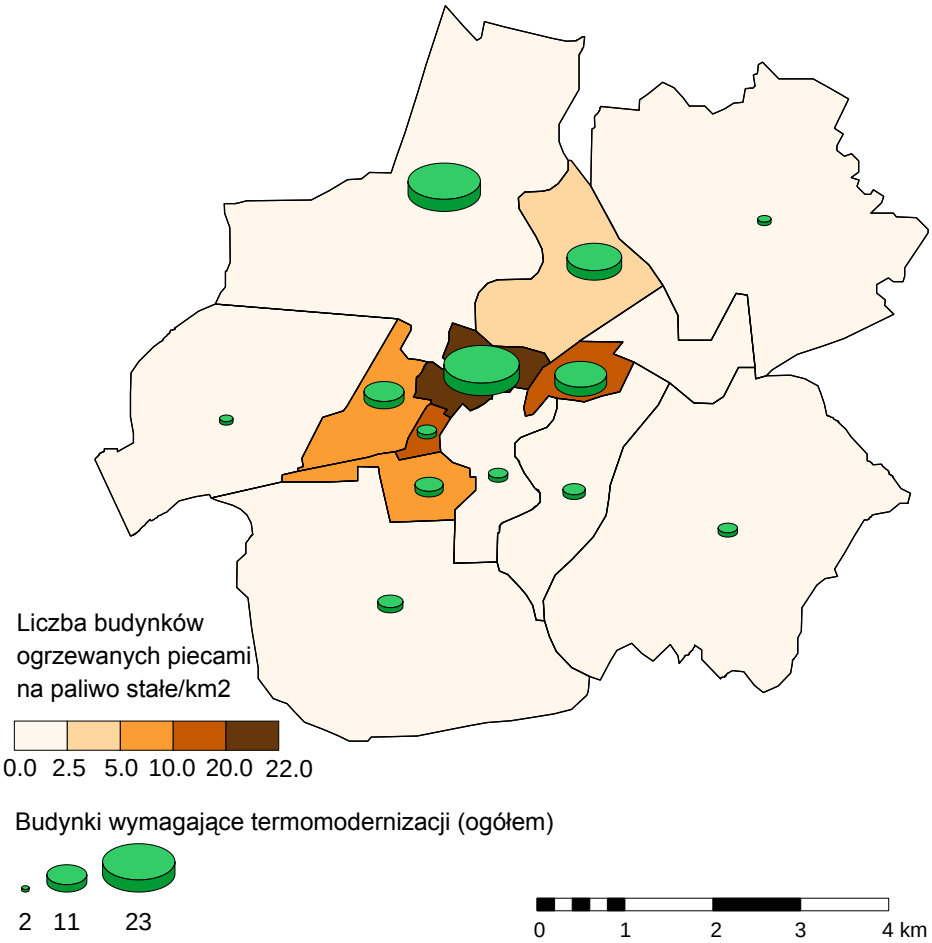
3.3.1. Stan techniczny budynków

Wśród grupy zjawisk negatywnych Wytyczne Ministerstwa wyodrębniają także sferę techniczną rozumianą przede wszystkim jako degradację stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkalnym, oraz brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

W związku z powyższym przeanalizowano kwestię związaną z istniejącą infrastrukturą komunalną i jej potencjalnym negatywnym wpływem na środowisko. W tym celu zbadano dwa mierniki: obliczono ile budynków w każdej ze stref ogrzewanych jest piecami na paliwo stałe oraz ile budynków wymaga pilnych działań termomodernizacyjnych. Koncentracja budynków, w których system grzewczy oparty jest o tradycyjne piece na paliwo stałe stanowi wyraźne zagrożenie w postaci tzw. niskiej emisji wynikającej ze spalania często niskoenergetycznego węgla oraz produktów szkodliwych (śmieci, plastiki itp.)[14]. Lokalizacja budynków opalanych w ten sposób koresponduje przede wszystkim z lokalizacją najstarszej zabudowy w mieście, tj. w centralnych częściach miasta oraz gęstością zabudowy (ryc. 11).

Analiza stanu technicznego budynków mieszkalnych wskazała, że obiekty wymagające pilnych działań termomodernizacyjnych zlokalizowane są w obwodzie 10 - Centrum oraz 4 - Stara Wieś/Proszowiec/Miedonia.

[14] Obecnie na zlecenie Miasta Racibórz opracowywany jest "Program Gospodarki Niskoemisyjnej".



Ryc. 11. Liczba budynków komunalnych ogrzewanych tradycyjnymi piecami na paliwo stałe na km^2 w 2014 roku oraz liczba budynków wymagających termomodernizacji.
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta Racibórz.

3.3.2. Jakość powietrza

Uzupełnienie powyższych informacji dotyczących niskiej emisji mogą stanowić wyniki badań przeprowadzonych w ramach projektu Air Silesia "System informacji o jakości powietrza na obszarze pogranicza Polsko-Czeskiego w regionie Śląska i Moraw"[15]. Wskazują one na przekroczenia emisji PM10 (emisja pyłu zawieszonego o bardzo drobnej frakcji mogącej przedostać się łatwo do dróg oddechowych) z palenisk lokalnych, która na terenie Raciborza wynosiła >10 kg/mieszkańca/rok (ryc.12). Teren miasta i okolic został także zakwalifikowany do stref przekroczenia rocznego limitu PM10.

[15] http://www.air-silesia.eu

Ryc. 12. Koncentracja emisji PM10 na terenie Raciborza

Źródło: http://portal.air-silesia.eu/pl/Home/Map

Na uwagę zasługuje ponadto fakt, że sami mieszkańcy zwracają uwagę na wzrastający problem zarówno złego stanu budynków mieszkalnych komunalnych (75% wskazań), jak również stanu budynków mieszkalnych spółdzielczych i prywatnych (58% wskazań). Ponadto w grupie problemów środowiskowych 80% respondentów wskazało jako istotny problem zanieczyszczenie powietrza przez nieefektywne i stare systemy grzewcze.

4. DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

Obszar zdegradowany to obszar na którym zidentyfikowano stan kryzysowy, czyli kumulację negatywnych zjawisk reprezentujących przede wszystkim sferę społeczną. W związku z powyższym poddano analizie wyodrębnione strefy w Raciborzu w celu określenia, w których strefach negatywne zjawiska mają największy oddźwięk. Następnie wybrano te strefy, które charakteryzują się największa liczbą wskaźników odbiegających od średniej[16] dla miasta. Założono, że za obszar spełniający kryterium koncentracji problemów uznana zostanie strefa, która na 11 analizowanych wskaźników spełni co najmniej 6. Tak przeprowadzone postępowanie badawcze pozwoliło wyznaczyć 6 stref, które charakteryzują się koncentrację negatywnych zjawisk, tj. noszą znamiona obszaru zdegradowanego:

1) nr 4 – Stara Wieś, Proszowiec, Miedonia,
2) nr 6 – Łąkowa, Wandy, 1-go Maja,
3) nr 7 – Nowe Zagrody, Stara Wieś,
4) nr 8b – Osiedle Polna – Pomnikowa,
5) nr 10 Centrum,
6) nr 11 - Ostróg .

Zestawienie wszystkich badanych mierników przedstawia tabela 3, w której niebieskim kolorem oznaczono wartości mierników odbiegające znacząco od przyjętych norm dla poszczególnych stref. Zielonym kolorem zaznaczono te strefy, w których ponad 6 mierników osiągnęło wartości niekorzystne, co kwalifikuje daną strefę do obszaru zdegradowanego.

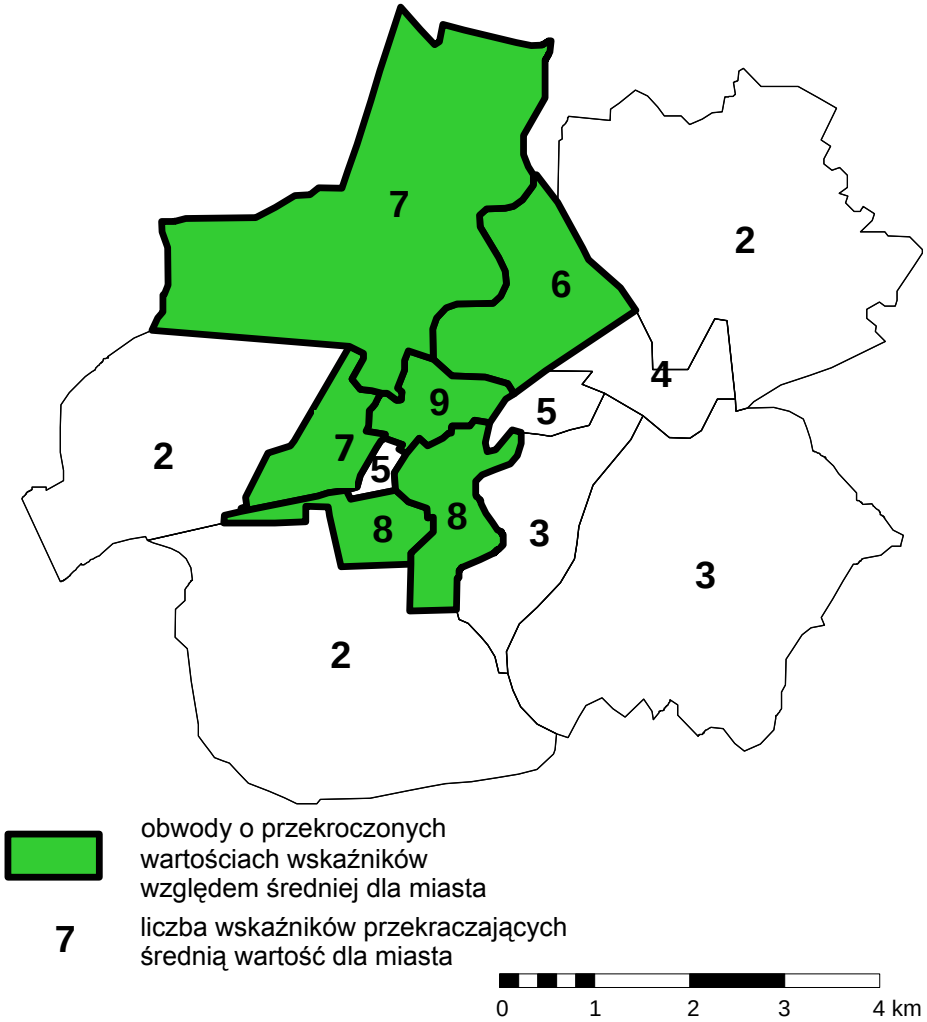
[16] Przyjęto założenie, że wartość wskaźnika musi być wyższa od średniej dla miasta. Wyjątek stanowią trzy wskaźniki: średni wynik egzaminu po VI klasie, frekwencja w wyborach parlamentarnych, liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców, w przypadku których wartość wskaźnika niższa od średniej kwalifikowała dany obszar.

Tab.3.Zestawienie wskaźników delimitacyjnych

nr obwodu	nazwa	bezrobotni w liczbie osób w wieku produkcyjnym (%)	liczba rodzin objętych pomocą społeczną (ogółem)	skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkaniowego socjalnego zasobu miasta w 2014 r.(szt.)	liczba czynów karalnych (ogółem)	Liczba "Niebieskich kart"	średni wynik egzaminu po VI klasie (%)	frekwencja w wyborach parlamentarnych (%)	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszk. (%)	liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	liczba budynków ogrzewanych piecami na paliwo stałe na 1 km^2	Liczba budynków wymagających termomodernizacji	Liczba wskaźników > wartości dla miasta
MIASTO RACIBÓRZ (ogółem)		4,1	703	160	272	114	72,3	45,86	22,8	106,1	1,6	121	
MIASTO RACIBÓRZ (średnia)		4,1	51	12	20	9	72,3	45,86	22,8	106,1	1,6	9	
1	Brzezie	4,0	13	1	13	8	66,2	46,38	25,3	84,0	0,3	4	3
2	Ocice	4,8	77	2	8	5	82,2	46,92	19,5	241,6	0,3	2	2
3	Sudół/Studzienna	2,9	5	2	4	1	77,6	40,71	19,7	64,5	0,3	6	2
4	Stara Wieś,/Proszowiec,/ Miedonia	3,5	67	21	17	10	68,3	37,64	19,0	148,5	1,8	22	7
5	Markowice	3,0	10	0	8	1	80,5	41,94	19,9	75,8	0,2	2	2
6	Łąkowa/Wandy/1 Maja	3,2	93	20	29	15	69,8	44,84	20,6	101,0	1,8	4	8
7	Nowe Zagrody/Stara Wieś	4,3	77	12	19	13	72,6	50,72	19,9	67,5	5,1	11	7
8a	Opawska	4,3	34	5	9	11	75,1	47,67	29,7	42,7	12,1	4	5
8b	Osiedle Polna-Pomnikowa	5,1	63	14	8	14	75,1	41,48	24,5	63,0	5,5	7	8
9b	Duża Płonia	3,0	10	2	8	1	71,9	39,94	22,2	103,6	1,6	5	3
9c	Obora	3,7	1	0	0	1	71,9	39,94	29,5	79,5	0,0	0	4
9a	Mała Płonia	5,9	43	10	4	7	71,9	39,94	18,1	200,0	14,9	15	5
10	Centrum	4,6	137	49	104	19	69,8	48,4	27,9	133,0	21,8	23	9
11	Ostróg	4,1	73	22	41	8	72,6	48,94	20,1	104,7	4,9	16	6

Źródło: opracowanie własne

Zasięg przestrzenny obszaru zdegradowanego przedstawia rycina 13.



Ryc. 13. Delimitacja obszaru zdegradowanego.
Źródło: opracowanie własne.

5. WYZNACZENIE OBSZARU REWITALIZACJI

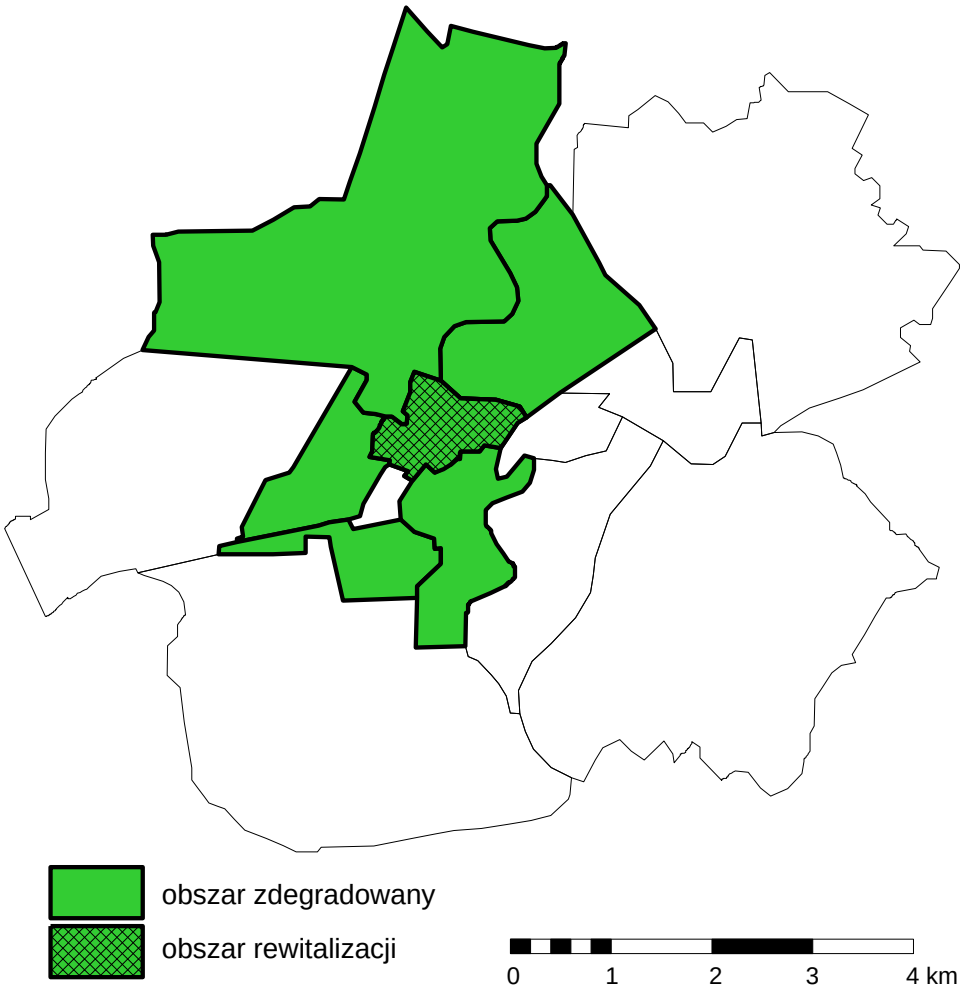
Dla wyznaczenia zasięgu obszaru rewitalizacji kierowano się następującymi przesłankami wynikającymi z Ustawy o rewitalizacji oraz zapisami Wytycznych Ministerstwa w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020:

- obszar rewitalizacji to całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk;
- obszar rewitalizacji to obszar o istotnym znaczeniu dla rozwoju lokalnego;

- obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

Uwzględniając zalecenia, że obszar wymagający wsparcia stanowi jednostkę charakteryzującą się kumulacją negatywnych zjawisk i procesów oraz stanowi szczególne znaczenie dla rozwoju lokalnego, przyjęte założenia oraz procedura badawcza pozwoliła określić, że wszystkie powyższe warunki spełnia obwód nr 10 - Centrum. W strefie tej występuje największa koncentracja negatywnych zjawisk – aż 9 z 11 mierników osiągnęło tu wartość krytyczną. Obszar stanowi **1,8% powierzchni miasta** i jest zamieszkany przez **22,6% ludności** Raciborza.

Na terenie tym prowadzona będzie kompleksowa rewitalizacja. Niemniej jednak, "przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w Gminnym Programie Rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeśli wynika to z ich specyfiki"[17].



Ryc. 14. Zasięg obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Raciborzu
Źródło: opracowanie własne

[17] Aart.15, ust. 3.Ustawy o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. 2015 poz. 1777)

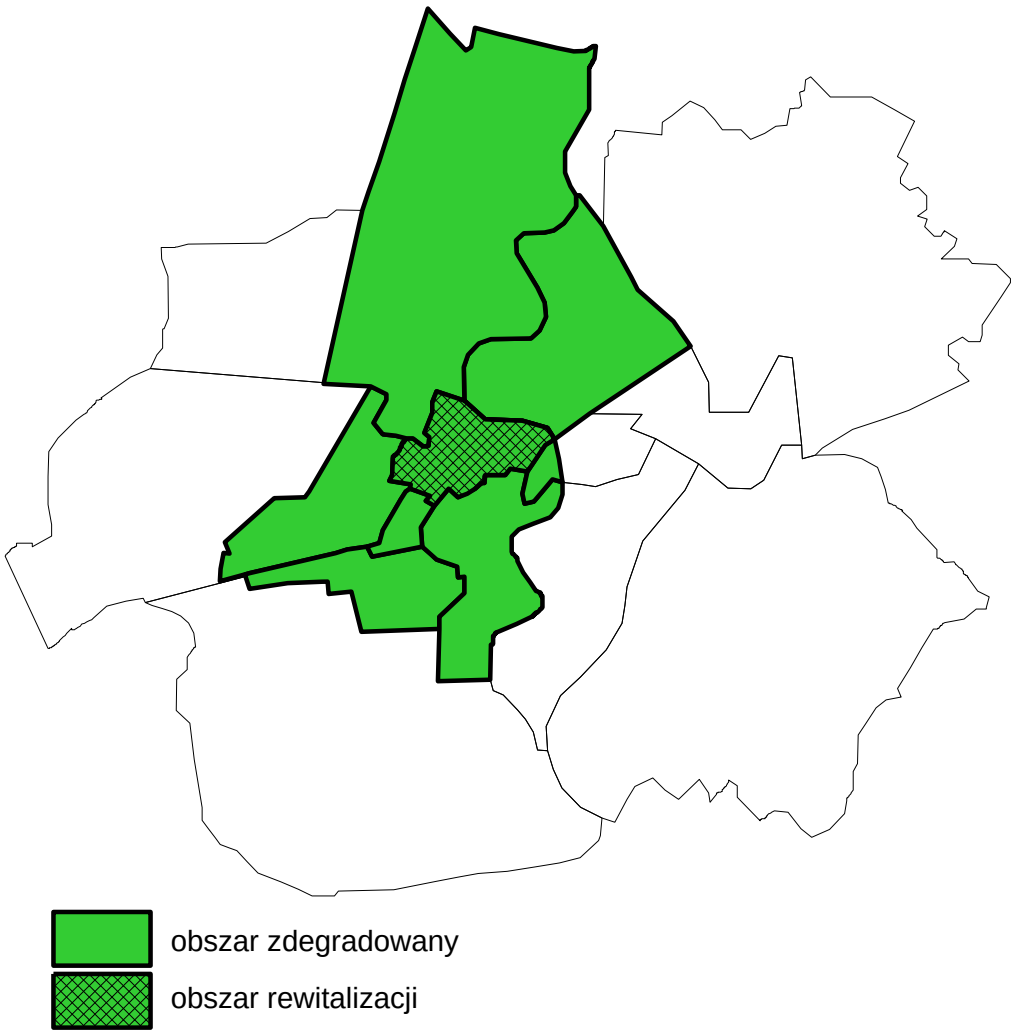
6. WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO ORAZ OBSZARU REWITALIZACJI PO ZAKOŃCZENIU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W dniach 15 grudnia 2015 - 13 stycznia 2016 roku odbyły się konsultacje społeczne Projektu Uchwały Rady Miasta Racibórz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego. W wyniku zebranych uwag wprowadzono zmianę zasięgu obszaru zdegradowanego[18]. W ramach wniosków dotyczących przestrzennego zasięgu obszaru delimitacji wymienić trzeba przede wszystkim:

- konieczność dokonania korekty granicy pomiędzy strefą 2 (Ocice) oraz strefą 7 (Nowe Zagrody) zgodnie z faktycznym ich przebiegiem w ramach stref wydzielonych na potrzeby budżetu obywatelskiego (które stanowiły podstawę wydzielenie jednostek odniesienia dla delimitacji);
- uwzględnienie w ramach obszaru zdegradowanego strefy 8a (Opawska). Obszar ten spełnił 5 kryteriów (wskaźników), ale jego położenie wewnątrz obszaru zdegradowanego niesie ze sobą zagrożenie wynikające z negatywnego oddziaływania najbliższego sąsiedztwa;
- uwzględnienie w ramach obszaru zdegradowanego wschodniej części strefy 9a (Mała Płonia) ograniczonej rzeką Odrą. Na terenie tym ma miejsce znaczna degradacja przestrzenno-funkcjonalna terenów kolejowych oraz degradacja środowiskowa nabrzeża Odry;
- wyłączenie z zasięgu obszaru zdegradowanego zachodniej części strefy 4 (Stara Wieś, Proszowice, Miedonia) ze względu na typ i rodzaj użytkowania terenu. Są to głównie użytki rolne.

Ostateczny zasięg przyjętego obszaru zdegradowanego oraz rewitalizacji został zamieszczony na rycinie 15.

[18] Szczegółowy raport z konsultacji społecznych zamieszczony został na stronie www.raciborz.pl



Ryc. 15. Zasięg obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Raciborzu po konsultacjach społecznych

Źródło: opracowanie własne

7. SPISY

7.1. SPIS TABEL

Str.

Tab. 1. Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym……. 9
Tab. 2. Wyniki egzaminu po VI klasie szkoły podstawowej w 2015 roku…….. 15
Tab. 3. Zastawienie wskaźników delimitacyjnych …….. 23

7.2. SPIS RYCIN

Str.

Ryc. 1. Podział miasta na strefy 7
Ryc. 2. Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w Raciborzu na dzień 23 listopada 2015 r……. 10
Ryc. 3. Liczba rodzin objętych pomocą społeczną w Raciborzu…… 11
Ryc. 4. Skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkaniowego z socjalnego zasobu miasta w 2014 roku ……. 12
Ryc. 5. Liczba czynów zagrażających bezpieczeństwu w Raciborzu w 2014 roku…….. 13
Ryc. 6. Liczba „Niebieskich kart” w 2014 roku……. 14
Ryc. 7. Średni wynik egzaminu po VI klasie w 2015 roku…… 15
Ryc. 8. Frekwencja w wyborach parlamentarnych 2015…… 16
Ryc. 9. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców w 2014 roku…….. 17
Ryc. 10. Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców…….. 18
Ryc. 11. Liczba budynków komunalnych ogrzewanych tradycyjnymi piecami na paliwo stałe na km^2 w 2014 roku oraz liczba budynków wymagających termomodernizacji …….. 20
Ryc. 12. Koncentracja emisji PM10 na terenie Raciborza ……. 21
Ryc. 13. Delimitacja obszaru zdegradowanego ……..... 24
Ryc. 14. Zasięg obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Raciborzu …….. 25
Ryc. 15. Zasięg obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Raciborzu po konsultacjach społecznych ……. 27

PODZIAŁ MIASTA RACIBÓRZ NA STREFY DELIMITACJI OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZOWANEGO

1Brzezie

ULICE: Akacjowa, Bitwy Olzańskiej, Brzeska, Dębiczna, Fiołkowa, Gajowa, abpa Gawliny, Gliniana, Handlowa, Jagielnia, Jagodowa, Jakuba Mandrysza, Jaśminowa, Kobylska, Kruczkowskiego, Malinowa, kpt. Myśliwca, Nad Potokiem, Nieboczowska, Olszynkowa, Pogrzebieńska, Pod Lasem, Pod Lipami, Pod Widokiem, Pogwizdowska, Poziomkowa, Rybnicka od nr 99, Sadowa, Sosienkowa, Stawowa, Strażacka, Świerkowa, Torowa, Tulipanowa, Wąska, Wiatrakowa, Widokowa, Wiśniowa, Wygonowa, Wysoka, Za Dębiczem, Zakładowa

2 Ocice

ULICE: Bułgarska, Czeska, Dolna, Folwarczna, Francuska, ks. Gadego, Gdańska, Górna od nr 86, Gruntowa, Kolonialna, Kołłątaja, Koszalińska, Leśmiana, Litewska, Mała, Nowy Zamek, Ocicka nr 118-177, Opawska nr 206 i 208, Osiedleńcza, Słowacka, Szczecińska, Tuwima, Wałbrzyska, Wesoła, Węgierska, Wiejska, Włoska, Wrocławska, Zakopiańska, Zbożowa

3 Sudół / Studzienna

ULICE: Barbary, Bogumińska, Bojanowska, Broniewskiego, Czynu Społecznego, Floriana, Hulczyńska, Henryka Pobożnego, Jana III Sobieskiego, Jasna, Kręta, Krótka, Kopca, Korczaka, Moniuszki, Myśliwska, Makuszyńskiego, Pawła, Plac Zakopiański, Studzienna, Szymanowskiego, ks.Skargi, Spokojna, Sosnowiecka, Topolowa, Tunelowa, Urbana, Wawrzyńca, Wiosenna, Wschodnia, Wojnowicka

4 Stara Wieś, Proszowiec, Miedonia

ULICE: Boczna, Cegielniana, Fojcika, Gamowska, Gdyńska, Głubczycka, Górnośląska, Kopernika, Kościelna, Kozielska, Kwiatowa, Ligonia, Mariańska nr nieparzyste l – 47 i nr parzyste 2 - 78, Mikołaja, Miodowa, Owocowa, Pastora Michejdy, Piotrowska, Porzeczkowa, Podmiejska, Ratajskiego, Rolna, Rudnicka, Rzeczna, Sempołowskiej, Spółdzielcza, Starowiejska nr nieparzyste l - 67 i nr parzyste 2 –50, Śląska, Toruńska, Tow. Gimnastycznego "Sokół", Warzywna, Wodna, Wybrzeżna

5 Markowice

ULICE: Arki Bożka, Asnyka, Babicka, Bolesława Chrobrego, Ciechowicka, Dębniki, Fredry, Gałczyńskiego, Gliwicka, Grabowa, Grobla, Hetmańska, Jordana, Kazimierza Wielkiego, Klonowa, Kombatantów, Kosynierów, Królowej Jadwigi, Letnia, Norwida, Odrodzenia, Olimpijczyka, Ordona, Pionierów, Plebiscytowa, Pogodna, Powstańców Śląskich, Słoneczny Stok, Staffa, Tęczowa, Wita Stwosza, Władysława Łokietka, Wrzosowa, Żurawia

6 Łąkowa /Wandy /1-go Maja

ULICE: Bukowa, Dąbrowszczaków, Eichendorfa, gen. Bema, Głowackiego, Jeziorowa, Kochanowskiego, Kolejowa, Kościuszki, Lipowa, Lwowska nr nieparzyste 1-9, Łąkowa, 1-go Maja, Marty, Matejki nr parzyste 2a- 4, Opawska do nr 89, Parkowa, Plac Władysława Jagiełły, dra Rostka, Sejmowa nr nieparzyste, Sienkiewicza, Stanisława Drzymały nr parzyste od 8a, ks. Staszica, Wandy, Warszawska, Waryńskiego

7 Nowe Zagrody

ULICE: Aleja Ojca Leppicha, Chłopska, Chodkiewicza, Chorzowska, Cmentarna, Czarnieckiego, Górna nr l -85, Jana Pawła II, Katowicka nr parzyste, Lompy, Mariańska nr nieparzyste od 101 i nr parzyste od nr 124, Pszczyńska, Słowackiego nr nieparzyste od nr 49, Zamoyskiego, Żorska, Żółkiewskiego; Anny, Antoniego Pośpiecha, Częstochowska, Kamienna, Mysłowicka, Ocicka nr parzyste 26-100 i nr nieparzyste 29a-101, Starowiejska nr parzyste 52-152 i nr nieparzyste 69-171, Wierzyńskiego, Żwirowa

8a Opawska

ULICE: Kardynała Wyszyńskiego, Katowicka nr nieparzyste, Ocicka nr nieparzyste 1-27 i nr parzyste 2 - 24, Opawska od nr 90, Plac Konstytucji 3 Maja, Radosna, Słowackiego nr parzyste od 48, Szczęśliwa, Warszawska nr nieparzyste od nr 11, Wczasowa, Żeromskiego,

8b Osiedle Polna - Pomnikowa

ULICE: Dobra, Działdowska , Grunwaldzka, Gwiaździsta Kosmonautów, Księżycowa Lunonautów, Miechowska, Polna, Pomnikowa, Prusa, Skłodowskiej-Curie Słoneczna, Społeczna, Stalowa, Willowa, Źródlana, Żwirki i Wigury,

9a Mała Płonia

ULICE: Badury, Chudoby, Ciemięgi, Fabryczna, Lekarska, Tomali, Mikołowska, Piaskowa, Piastowska, Poprzeczna, Rybnicka nr 1-98, Srebrna, Szkolna, Zielona, Złota

9b Duża Płonia

ULICE: Adamczyka, Bydgoska, Gnieźnieńska, Graniczna, Kanałowa, Leśna, Łużycka, Mieszka I Raciborskiego, , Poznańska, Promenada, Sudecka, Śliska, Tarnowska, Zaciszna,

9c Obora

ULICE: Cieszyńska, Czogały, Emilii Plater, Księcia Przemysława, Lasoty, Leszka Raciborskiego, Markowicka, Smołki, Stefana Drzewieckiego,

10 Centrum

ULICE: Bankowa, Basztowa, Bończyka, Browarna, Chełmońskiego, Chopina, Czekoladowa, gen. Dąbrowskiego, Długa , Drewniana, Drzymały nr nieparzyste i nr parzyste 2-6, Dworska, Filmowa, Gimnazjalna, Kasprowicza, Kilińskiego, Klasztorna, Konopnickiej, Kossaka, Kowalska, Lecznicza, ks. Londzina, Ludwika, Lwowska, Mariańska nr nieparzyste 49-99 i nr parzyste 80-122, Matejki nr parzyste od 6 i nieparzyste, Miarki , Mickiewicza, Młyńska, Nowa, Nowomiejska, Odpoczynkowa, Odrzańska, Ogrodowa, Piwna, Plac Bohaterów Westerplatte, Plac Dominikański, Plac Długosza, Plac Dworcowy, Plac Mostowy, Plac Targowy , Plac Ofki Piastówny, Plac Wolności , Pocztowa, Podwale, Pracy, Reymonta, Różana, Różyckiego, Rzeźnicza, Rynek, Rybna, Sejmowa nr parzyste, Słowackiego nr 1-47, Solna, Stalmacha, Stefana Batorego, Szewska, Środkowa, Warszawska nr nieparzyste 1-9, Węglowa, Wileńska , Winna, Wojska Polskiego , Wyspiańskiego, Zborowa

11Ostróg

ULICE: Agaty, Agnieszki, Armii Krajowej, Bielska, Bosacka, Brzozowa, Cecylii, Cygarowa, Elżbiety, Goduli, Gospodarcza, Grzonki, Huzarska, Jana, Kapuścika, Katarzyny, Karola, Komunalna, Królewska, Książęca, Korfantego, Lotnicza, Maćkowskiego, Malczewskiego, Morawska, Morcinka, Nad Koleją, Nowary, Opolska, Ostrógska, Orzeszkowej, Plac Nałkowskiej, Plac Okrzei, Przejazdowa, drą Rogera, Rodziewiczówny, Rudzka, Rymera, Rzemieślnicza, Segeta, Siwonia, Wyglendy, Zająca, Zamkowa

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA RACIBÓRZ NA LATA 2014-2020

ANKIETA

WYZNACZENIE OBSZARU REWITALIZOWANEGO

Szanowni Państwo,
Miasto Racibórz przystąpiło do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2014-2020. Dokument ten odgrywać będzie szczególną rolę w rozpoczętym okresie programowania UE. Pozwoli bowiem określić priorytetowe działania zmierzające do poprawy warunków życia na terenach wymagających szczególnego wsparcia.
Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Obszar zdegradowany to przestrzeń, w której **koncentrują się zjawiska negatywne** (społeczne, gospodarcze, przestrzenne)[19] oraz problemy, które wpływają na pogorszenie jakości życia mieszkańców.
Zwracamy się do Państwa z prośbą o wskazanie właśnie takich obszarów na terenie Miasta Racibórz. Państwa głos jest niezwykle ważny – pozwoli wyznaczyć obszar wymagający interwencji oraz określić zakres działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji.

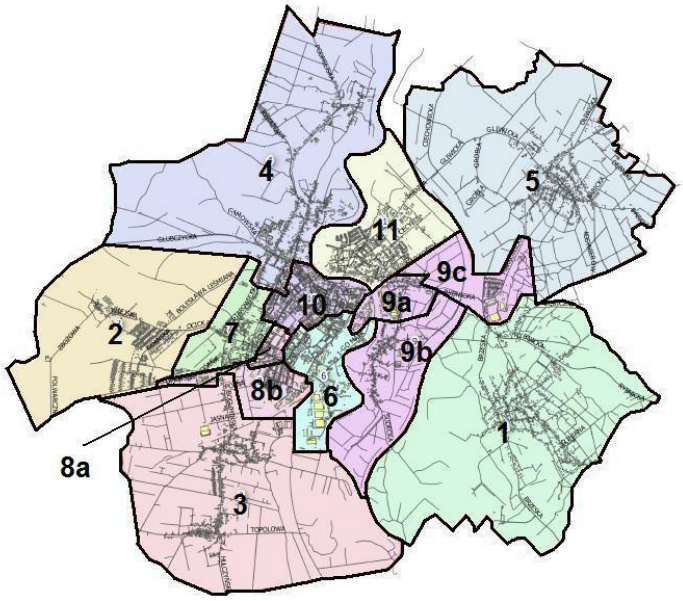
Ankieta ma charakter anonimowy i służy wyłącznie do celów opracowania „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Racibórz na lata 2014-2020". Serdecznie dziękujemy za poświęcony czas i za włączenie się w tak ważny dla miasta proces.

Ankietę należy wypełnić do 04.11.2015 r. i przekazać w jeden z poniższych sposobów

- Wypełnić elektronicznie na stronie www.raciborz.pl.
- Dostarczyć do Urzędu Miasta Racibórz, ul. Stefana Batorego 6, w godzinach pracy Urzędu
- Wysłać na adres: Urząd Miasta Racibórz, ul. Stefana Batorego 6, 47-400 Racibórz

[19] Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 23 lipca 2015 (projekt) oraz „Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020"

1. Która z poniżej wskazanych stref miasta wymaga Pani/Pana zdaniem konieczności podjęcia działań rewitalizacyjnych ze względu na kumulację problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych (proszę wskazać 1 strefę)



☐ **Strefa 1: Brzezie** – zawarta w obszarze ulic: Brzeska, Pogrzebieńska, Wiśniowej, Dębiczna,

☐ **Strefa 2: Ocice** – zawarta w obszarze ulic: Ocicka, Górna, Dolna, Szczecińska

☐ **Strefa 3: Sudół/Studzienna** – zawarta w obszarze ulic: Bogumińska, Źródlana, Hulczyńska, Kręta, Czynu Społecznego

☐ **Strefa 4: Stara Wieś, Proszowiec, Miedonia** - zawarta w obszarze ulic: Głubczycka, Cegielniana, Rzeczna, Podmiejska,

☐ **Strefa 5: Markowice** – zawarta w obszarze ulic: Markowicka, Olimpijczyka, Gliwicka, Kosynierów, Babicka,

☐ **Strefa 6: Łąkowa/Wandy/1-go Maja** – zawarta w obszarze ulic: Łąkowa, Warszawska, Kolejowa, Kościuszki, Bema

☐ **Strefa 7: Nowe Zagrody/Stara W**ieś – zawarta w obszarze ulic: Chetmańska, Żorska, Mysłowicka

☐ **Strefa 8a: Opawska** – zawarta w obszarze ulic: Katowicka, Plac Konstytucji 3-go Maja, Wyszyńskiego, Szczęśliwa

☐ **Strefa 8b: Osiedle Polna-Pomnikowa** – zawarta w obszarze ulic: Polna, Pomnikowa, Kosmonautów, Skłodowskiej-Curie, Willlowa

☐ **Strefa 9a: Mała Płonia** – zawarta w obszarze ulic: Piaskowa, Szkolna, Srebrna, Chudoby

☐ **Strefa 9b: Duża Płonia** – zawarta w obszarze ulic: Adamczyka, Sudecka, Tarnowska, Łużycka

☐ **Strefa 9c: Obora** – zawarta w obszarze ulic: Czogały, Markowicka, Cieszyńska, Lasoty

☐ **Strefa 10: Centrum** – zawarta w obszarze ulic: Kossaka, Chopina, Kasprowicza, Klasztorna, Londzina, Ogrodowa, Rynek, Wojska Polskiego

☐ **Strefa 11: Ostróg** – zawarta w obszarze ulic: Bosacka, Goduli, Królewska, Siwonia, Cecylii, Lotnicza, Przejazdowa

2) Co Panią/Pana łączy ze wskazanym obszarem? (można wybrać więcej niż 1 odpowiedź)

- ❑ Jestem mieszkańcem
- ❑ Pracuję w tej strefie
- ❑ Prowadzę działalność gospodarczą
- ❑ Spędzam czas wolny
- ❑ Jestem zarządcą nieruchomości znajdującej się na wskazanym terenie
- ❑ Prowadzę lub zamierzam prowadzić na wskazanym obszarze działalność społeczną
- ❑ Jestem przedstawicielem organów władzy publicznej

3) Proszę ocenić problemy występujące w wybranej przez Panią/Pana strefie.

(1- mało istotny problem; 2 – raczej nieistotny problem, 3 - trudno powiedzieć, 4 – raczej istotny problem, 5 - bardzo istotny problem)

SFERA SPOŁECZNA					
	1	2	3	4	5
Ubóstwo					
Bezrobocie					
Patologie (alkoholizm i narkomania)					
Niepełnosprawność					
Brak poczucia bezpieczeństwa (przestępczość)					
Niski poziom wykształcenia					
Starzenie się społeczeństwa					
Migracja młodych mieszkańców					
Słaba aktywność społeczna mieszkańców					
Brak integracji społecznej					
Słaba i mało zachęcająca oferta kulturalna i rekreacyjna					

SFERA GOSPODARCZA					
	1	2	3	4	5
Niedostateczna ilość miejsc pracy					
Brak inwestorów					
Niedostateczne wsparcie dla małych przedsiębiorstw					
Słaba aktywność przedsiębiorcza mieszkańców					
Słaba kondycja przedsiębiorstw					
Brak dostępu do wykwalifikowanej kadry					
Brak dostępu do terenów inwestycyjnych					
Niski poziom współpracy naukowo - gospodarczej					

SFERA PRZESTRZENNO - TECHNICZNA					
	1	2	3	4	5
Niska estetyka przestrzeni publicznej					
Poziom skomunikowania zewnętrznego (miasto-inne ośrodki w regionie)					
Zły stan budynków mieszkalnych komunalnych					
Stan budynków mieszkalnych spółdzielczych i prywatnych					
Niedostateczna infrastruktura drogowa i komunikacyjna					
Niedostateczna ilość i stan terenów rekreacyjno – wypoczynkowych					
Dostęp do podstawowych mediów (kanalizacja, wodociągi, gaz sieciowy)					
Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych					
Zły stan budynków użyteczności publicznej					
Słabo zagospodarowane wolne przestrzenie publiczne					
Brak ciągów pieszo - rowerowych					

SFERA ŚRODOWISKOWA					
	1	2	3	4	5
Zanieczyszczone środowisko					
Zanieczyszczenie powietrza przez nieefektywne i stare systemy grzewcze					
Brak terenów zielonych					
Zły stan drzewostanu					
Słabe zabezpieczenie przed klęskami żywiołowymi					
Zły stan gleb					

4) Proszę wymienić/opisać jakie działania należy podjąć w celu minimalizacji wskazanych problemów oraz poprawy jakości życia w Raciborzu?

……

….

……

….

Metryczka

1. Płeć:

- ❑ kobieta
- ❑ mężczyzna

2. Wiek:

- ❑ ≤ 18 lat
- ❑ 19 – 40 lat
- ❑ 41 – 60 lat
- ❑ ≥ 61

3. Wykształcenie:

- ❑ wyższe
- ❑ średnie i policealne
- ❑ zasadnicze zawodowe
- ❑ gimnazjalne
- ❑ podstawowe
- ❑ brak wykształcenia

4. Status zawodowy

- ❑ uczeń/student
- ❑ pracujący zawodowo
- ❑ prowadzący działalność gospodarczą
- ❑ bezrobotny
- ❑ emeryt/rencista