

Pan / Pani

.....  
(imię i nazwisko)  
.....  
.....

Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr XXXIV/471/2013  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 27 listopada 2013 r.

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI  
na rok 2014**

**Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2010 r. Dz.U. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami)

**Składający:**

Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

**Termin składania:**

W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku

**Zmiana (korekta) powinna zawierać składniki podatku (nie tylko zmieniane), ponadto do każdej korekty informacji należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty.**

| <b>MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>   |  |
|---|--|
| <b>DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>   |  |
| <b>Rodzaj własności, posiadania (podkreślić właściwe)</b><br>1. właściciel samoistny    2. współwłaściciel    3. posiadacz    4. współposiadacz    5. posiadacz wieczysty    6. współposiadacz samoistny,    7. użytkownik wieczysty    8. współużytkownik    9. inny |  |
| <b>Adres zamieszkania podatnika</b>   |  |
| <b>POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI</b>  |  |
| Numer PESEL* składającego informację oraz współwłaścicieli nieruchomości:<br>1. _____<br>2. _____<br>3. _____   | Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP*) składającego informację oraz współwłaścicieli nieruchomości:<br>1. _____<br>2. _____<br>3. _____ |
| <b><u>OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ<br/>ZŁOŻENIA INFORMACJI</u></b> (podkreślić właściwe)   | 1. informacja składana po raz pierwszy<br>2. korekta uprzednio złożonej informacji   |

**Podstawę opodatkowania stanowi:**

- a) dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa
- b) dla gruntów - powierzchnia tych gruntów

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

**\*\*\* do powierzchni użytkowej budynku/lokalu mieszkalnego (oprócz piwnic i garaży, o których mowa w kol. I pkt 2 i 3) zalicza się również pokoje, korytarze, hole, kuchnie, spiżarnie, łazienki itp.**

**\*\* do budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zalicza się m.in. utwardzony plac, ogrodzenie, budowle ziemne, wiaty itp.**

**\* Jako identyfikator podatkowy numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędącymi zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.**

| <b>I. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH LUB ICH CZĘŚCI</b>  |   |   |                       |
|---|---|---|-----------------------|
| 1   | Budynek / lokal mieszkalny<br>*** (bez powierzchni określonej w pkt 2-4)  | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 2   | Piwnice   | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 3   | Garaze w budynkach mieszkalnych   | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 4   | Związane z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna   | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| <b>II. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POZOSTAŁYCH BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>  |   |   |                       |
| 1   | Garaze poza budynkami mieszkalnymi, wolnostojące, szeregowe   | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 2.  | Związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna   | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 3   | Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym   | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 4   | Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                                 | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 5   | Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| 6   | Budynki gospodarcze osób fizycznych / pozostałe (podkreślić właściwe)   | o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m | 2<br>m pow. użytkowej |
|   |   | o wysokości w świetle powyżej 2,20m     | 2<br>m pow. użytkowej |
| <b>UWAGA:</b> <i>proszę podać w 100% powierzchnię wyżej wskazanych pomieszczeń lub ich części o wysokości powyżej 2,20 m oraz o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m</i> |   |   |                       |

|  |  |               |
|--|--|---------------|
| <b>III. BUDOWLE**</b> związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) |  | wartość w zł. |
| <b>IV. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>  |  |               |
| 1  | Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 2<br>m        |
| 2  | Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego        | 2<br>m        |
| 3  | Sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne  | 2<br>m        |
| 4  | Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych   | ha            |
| 5  | Pozostałe  | 2<br>m        |

### **OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW / OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKÓW**

Jestem świadom odpowiedzialności karnej skarbowej za niezgłoszenie danych mogących mieć wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość albo przez podanie danych niezgodnych ze stanem faktycznym.

Data wypełnienia informacji .....

Nazwisko i Imię .....

Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika .....

Nazwisko i Imię .....

Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika .....

### **ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego

Data przyjęcia informacji

Podpis (pieczęć) przyjmującego formularz