

Załącznik nr 2

do Uchwały Nr XXXIV/471/2013
Rady Miasta Racibórz
z dnia 27 listopada 2013 r.

(nazwa lub pieczęć podmiotu
zobowiązanego do złożenia deklaracji)

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2014

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową

Termin składania: deklaracje na podatek od nieruchomości (osoby prawne i jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej) składają w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzenia powodującego zmianę wysokości opodatkowania.

Miejsce składania: Prezydent Miasta Racibórz, 47-400 Racibórz, ul. Stefana Batorego 6, Wydział Finansowy- pokój 112

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy – bez wezwania organu podatkowego – wpłacać na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca z wyjątkiem raty podatku za miesiąc styczeń, dla której przyjęto termin do 31 stycznia

Nr konta: ING Bank Śląski S.A. 78 1050 1070 1000 0004 0003 3692

* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz.749), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

UWAGA: Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Pouczenie:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U z 2012 r. poz. 1015).

I. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI (podkreślić właściwe)

DEKLARACJA ROCZNA	KOREKTA DEKLARACJI ROCZNEJ od dnia Korekta deklaracji powinna zawierać wszystkie składniki (nie tylko zmienione), w rozbiciu na miesiące, a ponadto do każdej korekty deklaracji należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty –art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa
--------------------------	--

Lp	WYSZCZEGÓLNIENIE	PODSTAWA OPODATKOWANIA	STAWKA PODATKU wynikająca z Uchwały Rady Miasta Racibórz	KWOTA PODATKU
II. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
1	mieszkalnych – ogółem powierzchnia	..... m ²	0,68 zł	
2	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem powierzchnia	..... m ²	22,48 zł	
3	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem powierzchnia	..... m ²	10,44 zł	
4	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem powierzchnia	..... m ²	4,48 zł	
5	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem powierzchnia	..... m ²	7,44 zł	
6	pozostałych (nie wymienionych w pkt. od 1 do 5) – ogółem powierzchnia	..... m ²	7,44 zł	
7	Budowle - <u>wartość w złotych</u> określona na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	..... zł	2%	
III. POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m ²	0,84 zł	
b)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	.....ha	4,38zł	
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m ²	0,36 zł	
IV. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU * (po zaokrągleniu do pełnych złotych)				zł.

V. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (należy podać powierzchnię bądź wartość budowli oraz przepis prawa, z którego występuje zwolnienie)	
VI. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)	
VII. DANE IDENTYFIKUJĄCE PODATNIKA:	
1. Numer Identyfikacji podatkowej składającego deklarację (NIP/PESEL) **	
2. Forma prawna podatnika (np. osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna, spółka nieposiadająca osobowości prawnej, inna – proszę wskazać)	
3. Identyfikator gminy, w której podatnik ma siedzibę	
4. PKD – klasa rodzaju działalności określona zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności	
5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiot/ów opodatkowania.....	
6. Nr(y) księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów	
7. Numer/y działki/ek	
8. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwe)	
a) właściciel, b) współwłaściciel, c) posiadacz samoistny, d) współposiadacz samoistny, e) użytkownik wieczysty, f) współużytkownik wieczysty, g) posiadacz, h) współposiadacz i) inny	
** Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędącymi zarejestrowanymi podatnikami podatku od towaru i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.	
Oświadczenie i podpis podatnika / osób reprezentujących podatnika	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością	
Imię i nazwisko	Podpis i pieczęć
DANE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ:	
Imię i nazwisko	stanowisko służbowe
Data wypełnienia	Nr telefonu kontaktowego

<p>URZĄD MIASTA RACIBÓRZ ul. Stefana Batorego 6 <u>47-400 RACIBÓRZ</u> Nr tel. 32 7550642</p>	<p>Data przyjęcia deklaracji</p>
<p>W wyniku wstępnej kontroli – Nr danej podatkowej PN _____ p r z y p a d a do przypisu _____ do odpisu _____</p>	
<p>UWAGI organu podatkowego</p> <p style="text-align: right;">_____</p> <p style="text-align: right;">Data i podpis sprawdzającego formularz</p>	