

**ZARZĄDZENIE NR 503/2015
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 18 listopada 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie części nieruchomości położonej
w Raciborzu przy ul. Opawskiej- Lwowskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2015r., poz. 1515) i art.13 ust.1 w zw. z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774)

zarządzam, co następuje :

§ 1. Wyrażam zgodę na oddanie, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Nowoczesna z siedzibą w Raciborzu przy ul. Wileńskiej 3, w formie użyczenia, części nieruchomości położonej w Raciborzu przy **ul. Opawskiej- Lwowskiej**, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr **821/184 (k.m.11)** obręb Racibórz o pow. **0,5303 ha**, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu **Kw nr GL1R/00032711/4** na własność Gminy Miasta Racibórz, stanowiącej teren na którym usytuowany jest obiekt śmietnika, oznaczony na załączniku graficznym kolorem żółtym.

§ 2. Część nieruchomości opisanej w §1. oddaje się w użyczenie na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na legalne prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów przez mieszkańców budynku oznaczonego adresowo ul. Wileńska 10-14a.

§ 3. Szczegółowe ustalenia zostaną zawarte w umowie użyczenia, spisanej na podstawie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam II Zastępcy Prezydenta Miasta Racibórz.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Miroslaw Lenk

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Opawskiej- Lwowskiej, którą stanowi działka gruntu oznaczona ewidencyjnie numerem 821/184 (km.11) obręb Racibórz o powierzchni 0,5303 ha, zapisana jest w księdze wieczystej Kw nr GL1R/00032711/7 Sądu Rejonowego w Raciborzu na własność Gminy Miasta Racibórz.

Zgodnie z regulacją art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 1774) użyczenie, ze swej natury nieodpłatne, jest dopuszczalną formą rozporządzania nieruchomościami.

Pismem z dnia 3 sierpnia 2015r. Spółdzielnia Mieszkaniowa Nowoczesna z siedzibą w Raciborzu przy ul. Wileńskiej 3 wystąpiła z prośbą o użyczenie części nieruchomości opisanej szczegółowo w §1. niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na legalne prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów przez mieszkańców budynku oznaczonego adresowo ul. Wileńska 10-14a.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Racibórz w jednostce strukturalnej Śródmieście, zatwierdzonym Uchwałą XLIII/651/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 maja 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 28 sierpnia 2006 r. Nr 103, poz. 2899), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (H43MW).

Przejęcie przez Spółdzielnię przedmiotowego terenu z jednej strony pozwoli na spełnienie wymogów jakie na każdego właściciela nieruchomości nakłada ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2013r., poz. 1399 z późn. zm), a z drugiej strony odciąży gminę w zakresie kosztów związanych z jego bieżącym utrzymaniem.

Umowa użyczenia spisana na podstawie niniejszego zarządzenia, zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Starostwo Powiatowe

Wydział Geodezji

pl. Okrzei 4

47-400 Racibórz

Wydruk z mapy zasadniczej

z dnia 25.08.2015

skala 1:1000

Powiat: raciborski;

Gmina: Racibórz;

Obręb: Racibórz;

Działka: 821/184;

Godło mapy: 6.125.22.25.4.1; 6.126.22.25.4.3;

Układ współrzędnych: "2000"

Numer sprawy: SG.6642.1.786.2015

