

**ZARZĄDZENIE NR 2153/2014
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przebudowę lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Głębczyckiej 41 w Raciborzu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na przekwalifikowanie z lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Głębczyckiej 41 w Raciborzu o powierzchni użytkowej 84,25 m² pokoju o powierzchni 17,79 m² usytuowanego poza tym lokalem na pomieszczenie gospodarcze do wspólnego użytku. W wyniku przekwalifikowania pokoju na pomieszczenie gospodarcze powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wyniesie 66,46 m².

2. Wyrażam zgodę na zmianę przeznaczenia powierzchni niemieszkalnej tj. strychu i klatki schodowej o powierzchni 42,12 m² oraz przyłączenia do lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Głębczyckiej 41 w Raciborzu.

3. W wyniku czynności określonych w ust. 1 i 2 powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Głębczyckiej 41 w Raciborzu wyniesie 108,58 m².

§ 2. Wyrażam zgodę na remont lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 ust. 3 przez inwestora - przyszłego najemcę wyłonionego w wyniku publicznego przetargu ustnego na wysokość miesięcznego czynszu najmu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Lokalowego Urzędu Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw społecznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

Uzasadnienie

W celu optymalnego wykorzystania mienia komunalnego oraz stworzenia możliwości zaadaptowania powierzchni niemieszkalnej poprawiającej funkcjonalność lokalu w drodze przebudowy lokalu, postanawiam jak w sentencji niniejszego zarządzenia.