

**ZARZĄDZENIE NR 74/2011
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 14 lutego 2011 r.

**w sprawie oddania w najem w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na
wysokość miesięcznego czynszu najmu wolnego lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j z 2001r. Dz. U. Nr142, poz.1591 z późn. zm.) oraz Uchwały XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Oddaję w najem, w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu wolny lokal użytkowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 2 tygodni na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Racibórz, w widocznym miejscu w lokalu, który ma być przedmiotem przetargu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Lokalowego Urzędu Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Racibórz do spraw społecznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Miroslaw Lenk

Uzasadnienie

Wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia lokal użytkowy wykazany został przez wynajmującego jako wolny.

W związku z obowiązującą procedurą zatwierdzoną Zarządzeniem Nr 478/2007 Prezydenta Miasta Racibórz – Organu Wykonawczego Gminy z dnia 06.12.2007r. w sprawie trybu postępowania przy sprzedaży komunalnych lokali użytkowych, lokale usytuowane poza strefą pierwszą przeznaczone zostaną do wynajmu lub sprzedaży, po wydaniu opinii przez Komisję Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Miasta Racibórz. Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Miasta Racibórz wyraziła na posiedzeniu w dniu 19 stycznia 2011r. pozytywną opinię w przedmiocie wynajęcia w trybie przetargowym wolnego lokalu użytkowego wymienionego w załączniku.

Załącznik do Zarządzenia Nr 74/2011

Prezydenta Miasta Racibórz

z dnia 14 lutego 2011 r.

WYKAZ

wolnych lokali użytkowych podlegających oddaniu w najem w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu:

1) **ul. Staszica 6/10** - lokal składa się z 1-go pomieszczenia o powierzchni użytkowej 20,60 m². Lokal usytuowany jest w suterenie w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej. Wyposażony jest w instalację elektryczną. W lokalu brak jest ogrzewania. Lokal wymaga remontu i adaptacji.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk