

**ZARZĄDZENIE NR 69/2011
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 14 lutego 2011 r.

**w sprawie oddania w najem w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na
wysokość miesięcznego czynszu najmu wolnego lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j z 2001r. Dz. U. Nr142, poz.1591 z późn. zm.) oraz Uchwały XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Oddaję w najem, w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu wolny lokal użytkowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 2 tygodni na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Racibórz, w widocznym miejscu w lokalu, który ma być przedmiotem przetargu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Lokalowego Urzędu Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Racibórz do spraw społecznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Miroslaw Lenk

Uzasadnienie

Wolny lokal użytkowy nr 3 położony jest w budynku przy ul. Rudzkiej 34, który to budynek stanowi socjalną rezerwę mieszkaniową Gminy. W myśl przepisów Uchwały Nr XLVI/745/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Racibórz w/wym. lokal nie jest przeznaczony do sprzedaży. Stosownie do przepisów Uchwały Nr XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz przedmiotowy lokal podlega oddaniu w najem.

Zasadą wynikającą z przepisów w/cytowanej Uchwały Nr XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010 r. jest oddawanie w najem wolnych lokali użytkowych w trybie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu .

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji niniejszego zarządzenia.

Załącznik do Zarządzenia Nr 69/2011

Prezydenta Miasta Racibórz

z dnia 14 lutego 2011 r.

WYKAZ

wolnych lokali użytkowych podlegających oddaniu w najem w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu:

1) **ul. Rudzka 34/3** - Lokal składa się z 7-miu pomieszczeń o powierzchni użytkowej 107,51m². Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i gazową. W lokalu znajduje się ogrzewanie (instalacja elektryczna niekompletna). Lokal wymaga remontu i adaptacji.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk