

**ZARZĄDZENIE NR 186/2015
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 13 maja 2015 r.

**w sprawie upoważnienia geodety do przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic
rozgraniczanych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w zw. z art. 31 ust. 1 i art. 43 pkt 2 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 520)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Upoważniam Józefa Sbeczkę – geodetę prowadzącego działalność gospodarczą pn: Zakład Usług Geodezyjno-Kartograficznych inż. Józef Sbeczka, posiadającego uprawnienia zawodowe nr 7948, w zakresie o którym mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne – do przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic:

- 1) nieruchomości położonej w miejscowości Racibórz, oznaczonej ewidencyjnie działką nr 277/14 k.m. 12 obręb Brzezcie, stanowiącej własność Józefa i Bogusławy małż. Klinik, dla której w Sądzie Rejonowym w Raciborzu prowadzona jest księga wieczysta nr GL1R/00024351/6, z nieruchomościami sąsiednimi, oznaczonymi ewidencyjnie jako działki:
- 2) nr 278/14 k.m. 12 obręb Brzezcie – zapisaną w księdze wieczystej Brzezcie wykaz nr 766 na własność Jana Przywary (w posiadaniu samoistnym Józefa i Bogusławy małż. Klinik),
- 3) nr 202/17 k.m. 12 obręb Brzezcie – zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00042246/9 na własność Skarbu Państwa (w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.),
- 4) nr 269/125 k.m. 12 obręb Brzezcie – zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00034913/7 na własność Gminy Miasta Racibórz,
- 5) nr 170 k.m. 15 obręb Ostróg – zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00038474/5 na własność Skarbu Państwa,
- 6) nr 187 k.m. 15 obręb Ostróg – zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00036520/9 na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Czynności rozgraniczeniowe mają na celu ustalenie położenia punktu granicznego wspólnego dla działek nr 277/14, 278/14 i 202/17 oraz punktu granicznego wspólnego dla działek nr 277/14, 269/125, 170 i 187.

§ 3. Zakres prac geodezyjnych objętych niniejszym zarządzeniem jest zgodny z zakresem określonym w postanowieniu o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego nr GN.6830.1.1.2015 z dnia 16 kwietnia 2015 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami a nadzór nad jego wykonaniem sprawował będzie Zastępca Prezydenta ds. gospodarczych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

Uzasadnienie

Zarządzenie niniejsze wydaje się w toku postępowania administracyjnego, prowadzonego na wniosek Zarządu Powiatu Raciborskiego, z dnia 12 marca 2015 r., w sprawie o rozgraniczenie nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie działką numer 277/14 k.m. 12 obręb Brzeziny – położonej w miejscowości Racibórz, stanowiącej własność Józefa i Bogusławy małż. Klinik, dla której w Sądzie Rejonowym w Raciborzu prowadzona jest księga wieczysta nr GL1R/00024351/6 – z nieruchomościami sąsiednimi, oznaczonymi ewidencyjnie jako działki nr 278/14 i 202/17 k.m. 12 obręb Brzeziny oraz nr 269/125 k.m. 12 obręb Brzeziny, nr 170 i 187 k.m. 15 obręb Ostróg, mające na celu ustalenie położenia punktu granicznego wspólnego dla działek nr 277/14, 278/14 i 202/17 oraz punktu granicznego wspólnego dla działek nr 277/14, 269/125, 170 i 187.

W rozpatrywanym przypadku, sprawdzając przesłanki do wszczęcia postępowania rozgraniczeniowego, przyjęto uzasadnienie wnioskodawcy, iż wymagane jest przeprowadzenie postępowania rozgraniczeniowego w celu dokonania regulacji prawnej ul. Brzeskiej, stanowiącej powiatową drogę publiczną.

Prezydent Miasta Racibórz, jako organ właściwy do prowadzenia postępowania administracyjnego w tego typu sprawach, w oparciu o art. 29-34 wspomnianej w podstawie prawnej ustawy z dnia 17 maja 1989 r. oraz rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (t.j. z 1999 r., Dz. U. Nr 45, poz. 453 ze zm.) z zastosowaniem, w kwestiach nieuregulowanych ww. aktami prawnymi, przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), wszczął postępowanie w sprawie o rozgraniczenie nieruchomości.

Z przepisów art. 31 ust. 1 ww. ustawy wynika, że do przeprowadzenia czynności związanych z ustaleniem przebiegu granic rozgraniczanych nieruchomości upoważniony jest geodeta, którego wybór leży w kompetencji organu prowadzącego postępowanie.

Wykonawcą usług, w zakresie objętym postępowaniem, została firma pn: Zakład Usług Geodezyjno-Kartograficznych inż. Józef Sbeczka, z którą w dniu 19 grudnia 2014 r. zawarta została umowa nr 11/GN/2014 na świadczenie usług w zakresie rozgraniczania nieruchomości w 2015 roku. Osobą realizującą zamówienie będzie geodeta uprawniony, Pan Józef Sbeczka, posiadający uprawnienia zawodowe nr 7948, w zakresie o którym mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Biorąc zatem powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji zarządzenia.