

**Załącznik do Zarządzenia Nr 1899/2014 Prezydenta Miasta Racibórz
z dnia : 13 czerwca 2014r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste :

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2014r. poz.518)

P r e z y d e n t M i a s t a R a c i b ó r z

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Racibórz, przeznaczona została do zbycia następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 4919/11 o pow.0.0029 ha, k.m.4 Racibórz, zapisana na własność Gminy Racibórz w księdze wieczystej Nr GL1R/00008708/6 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

II. Opis nieruchomości:

niezabudowana działka gruntu o kształcie regularnym, przyległa do nieruchomości zabudowanej budynkiem wielomieszkaniowym, położonym przy ul.Londzina nr 47, zagospodarowana jako zaplecze tego budynku.

III. Cena nieruchomości (netto) : 2 492,- zł

IV. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:

nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na rzecz właścicieli lokali wyodrębnionych w budynku położonym przy ul. Londzina nr 47, w ułamkowych częściach odpowiadających udziałom w nieruchomości wspólnej, zabudowanej tym budynkiem; sprzedaż w trybie art.209an powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami

V. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/651/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 maja 2006r. (Dz.Urz.Woj.Śl. z 28 sierpnia 2006r. Nr 103, poz.2899), nieruchomość zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem H1MW - tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej;
Ustalenia szczegółowe i ogólne dla w/w terenów, zawarte zostały w tekście planu zatwierdzonego powołaną uchwałą.

VI. Obciążenia i zabezpieczenia: brak.

VII. Pierwszeństwo nabycia:

1) przysługuje osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt 1 i ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. 7 lipca 2014 r.

2) w razie uchybienia ww terminu, pierwszeństwo wygasa;

3) osoby o których mowa w pkt 1) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art.67 ust.3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Raciborzu ul. Stefana Batorego 6, pok.217, tel. 32 755 06 70.