

ZARZĄDZENIE NR 1858/2010
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 8 grudnia 2010 r.

w sprawie oddania w najem w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu wolnego lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j z 2001r. Dz. U. Nr142, poz.1591 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr V/41/94 Rady Miejskiej w Raciborzu z dnia 3 listopada 1994r. w sprawie określenia zasad przeprowadzania przetargu o najem i dzierżawę lokali użytkowych w zasobach budownictwa komunalnego.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Oddaję w najem, w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu wolny lokal użytkowy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości przez okres 2 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Lokalowego Urzędu Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta Racibórz do spraw społecznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

U Z A S A D N I E N I E

Wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia lokal użytkowy wykazany został przez wynajmującego jako wolny.

W związku z obowiązującą procedurą zatwierdzoną Zarządzeniem Nr 478/2007 Prezydenta Miasta Racibórz – Organu Wykonawczego Gminy z dnia 06.12.2007r. w sprawie trybu postępowania przy sprzedaży komunalnych lokali użytkowych, lokale usytuowane poza strefą pierwszą przeznaczone zostaną do wynajmu lub sprzedaży, po wydaniu opinii przez Komisję Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Miasta Racibórz. Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Miasta Racibórz wyraziła na posiedzeniu w dniu 25 października 2010r. pozytywną opinię w przedmiocie wynajęcia w trybie przetargowym wolnego lokalu użytkowego wymienionego w załączniku.

W związku z powyższym postanowiono orzec, jak w sentencji niniejszego zarządzenia.

WYKAZ

wolnych lokali użytkowych podlegających oddaniu w najem w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu:

ul. Bosacka 7/1a - lokal użytkowy składający się z 2-ch pomieszczeń o powierzchni użytkowej 37,27m². Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. W lokalu znajduje się centralne ogrzewanie. Lokal wymaga remontu i adaptacji.

W lokalu użytkowym poprzedni najemca pozostawił agregat klimatyzacyjny, stanowiący jego własność, do czasu wyłonienia nowego najemcy w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu. W przypadku braku zainteresowania nowego najemcy wyłonionego w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość miesięcznego czynszu najmu pozostawionym agregatorem klimatyzacyjnym, poprzedni najemca dokona demontażu w/w urządzenia w dniu przetargu.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk