

**ZARZĄDZENIE NR 58/2015
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 29 stycznia 2015 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu budynków, w których zwalniane lokale przeznaczone są do wynajęcia jako lokale socjalne oraz wykazu budynków, w których usytuowane są lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn zm.) w związku § 5 i § 26 Uchwały Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Racibórz na lata 2014 - 2018” (Dz.Urz. Woj. Śl. z dnia 6 września 2013 r., poz. 5589)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz budynków, w których zwalniane lokale przeznaczone są do wynajęcia jako lokale socjalne, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zatwierdzam wykaz budynków, w których usytuowane są lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Lokalowego Urzędu Miasta Racibórz oraz Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków w Raciborzu, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw społecznych.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 1654/2014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 2 stycznia 2014 r. w sprawie zatwierdzenia wykazu budynków, w których zwalniane lokale przeznaczone są do wynajęcia jako lokale socjalne oraz wykazu budynków, w których usytuowane są lokale socjalne

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

**Wykaz budynków, w których zwalniane lokale przeznaczone są do wynajęcia
jako lokale socjalne**

lp	Adres budynku
1	Racibórz, Plac Bohaterów Westerplatte 7
2	Racibórz, Bosacka 71
3	Racibórz, Brzeska 3, 3a
4	Racibórz, Chorzowska 2
5	Racibórz, Częstochowska 9,11
6	Racibórz, Drewniana 2
7	Racibórz, Fabryczna 4
8	Racibórz, Fabryczna 33
9	Racibórz, Fabryczna 37
10	Racibórz, Głubczycka 10
11	Racibórz, Głubczycka 11
12	Racibórz, Głubczycka 18
13	Racibórz, Głubczycka 24, 24a
14	Racibórz, Głubczycka 25, 27
15	Racibórz, Głubczycka 37
16	Racibórz, Hetmańska 19a
17	Racibórz, Hulczyńska 134
18	Racibórz, Hulczyńska 177
19	Racibórz, Kanałowa 5
20	Racibórz, Kanałowa 10
21	Racibórz, Kanałowa 24
22	Racibórz, Katowicka 1a, 2a
23	Racibórz, Kozielska 7
24	Racibórz, Kozielska 20
25	Racibórz, Kozielska 28
26	Racibórz, Kozielska 92
27	Racibórz, Kręta 5
28	Racibórz, Królewska 22
29	Racibórz. ks. Londzina 11
30	Racibórz, ks. Londzina 18
31	Racibórz, Mariańska 5
32	Racibórz, Mariańska 12
33	Racibórz, Mariańska 44

34	Racibórz, Mariańska 56
35	Racibórz, Mariańska 58
36	Racibórz, Pastora Michejdy 34
37	Racibórz, Miechowska 11
38	Racibórz, Miechowska 13, 15
39	Racibórz, Morawska 3
40	Racibórz, Mysłowicka 1a, 1b
41	Racibórz, Mysłowicka 1c, 2c
42	Racibórz, Mysłowicka 3
43	Racibórz, Plac Nałkowskiej 1
44	Racibórz, Plac Nałkowskiej 2
45	Racibórz, Odrodzenia 25
46	Racibórz, Opawska 104
47	Racibórz, Opawska 106
48	Racibórz, Opawska 108
49	Racibórz, Poprzeczna 7
50	Racibórz, Przejazdowa 12
51	Racibórz, Pszczyńska 1, 2
52	Racibórz, Pszczyńska 3
53	Racibórz, Pszczyńska 4, 5
54	Racibórz, Rudzka 32
55	Racibórz, Rudzka 33
56	Racibórz, Rudzka 34
57	Racibórz, Rudzka 37
58	Racibórz, Rudzka 39
59	Racibórz, Rudzka 41 – Rzemieślnicza 2
60	Racibórz, Rybnicka 6
61	Racibórz, Rybnicka 15
62	Racibórz, Rybnicka 19
63	Racibórz, Rybnicka 21
64	Racibórz, Rybnicka 22
65	Racibórz, Rybnicka 26, 28
66	Racibórz, Rybnicka 27
67	Racibórz, Rybnicka 62
68	Racibórz, Rybnicka 100
69	Racibórz, Rzemieślnicza 8
70	Racibórz, Rzemieślnicza 12
71	Racibórz, Rzemieślnicza 14
72	Racibórz, Rzemieślnicza 16
73	Racibórz, Skłodowskiej-Curie 7, 9
74	Racibórz, Skłodowskiej-Curie 11, 13
75	Racibórz, Skłodowskiej-Curie 15, 17

76	Racibórz, Stalmacha 12a, 12b
77	Racibórz, Starowiejska 50
78	Racibórz, Szkolna 4
79	Racibórz, Toruńska 32
80	Racibórz, Toruńska 34
81	Racibórz, Zaciszna 5

Wykaz budynków, w których usytuowane są lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe

lp	Adres budynku	Stan prawny budynku
1	Racibórz, Chorzowska 1a-1b	Wspólnota Mieszkaniowa
2	Racibórz, Eichendorffa 13	Własność Gminy
3	Racibórz, Karola 9	Wspólnota Mieszkaniowa
4	Racibórz, Kochanowskiego 5	Wspólnota Mieszkaniowa
5	Racibórz, Kopernika 3	Własność Gminy
6	Racibórz, Mariańska 3	Wspólnota Mieszkaniowa
7	Racibórz, Nowa 1-1a	Wspólnota Mieszkaniowa
8	Racibórz, Ocicka 26, 28, 30, 32	Wspólnota Mieszkaniowa
9	Racibórz, Ocicka 34- 36	Wspólnota Mieszkaniowa
10	Racibórz, Opawska 70 - 70a	Wspólnota Mieszkaniowa
11	Racibórz, Opawska 93	Wspólnota mieszkaniowa
12	Racibórz, Opawska 95	Wspólnota mieszkaniowa
13	Racibórz, Rudzka 36 – 38 , klatka 36	Wspólnota mieszkaniowa
14	Racibórz, Skłodowskiej-Curie 19 - 27	Wspólnota mieszkaniowa
15	Racibórz, Stalmacha 1	Współwłasność Gminy i Skarbu Państwa
16	Racibórz, Stalowa 7	Własność Gminy

Uzasadnienie

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Racibórz na lata 2014 - 2018”, z zasobu mieszkaniowego wydziela się budynki, w których zwalniane lokale przeznaczone są do wynajęcia jako lokale socjalne. Dopuszcza się również możliwość zmiany przeznaczenia wolnych lokali mieszkalnych wchodzących w zasób mieszkaniowy Gminy na lokale socjalne.

Wykaz budynków, w których usytuowane są lokale socjalne wymagał aktualizacji w związku ze zmianą przeznaczenia lokali mieszkalnych na lokale socjalne lub pomieszczenia tymczasowe na podstawie następujących zarządzeń:

- Zarządzenie Nr 1678/2014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w budynku przy ul. Kochanowskiego 5 w Raciborzuna lokal socjalny,

- Zarządzenie Nr 1731/2014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 19 lutego 2014 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokalu mieszkalnego nr 9 położonego w budynku przy ul. Stalmacha 1 w Raciborzuna lokal socjalny,

- Zarządzenie Nr 1732/2014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 19 lutego 2014 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w budynku przy ul. Opawskiej 70-70a, klatka 70 w Raciborzu na lokal socjalny,

- Zarządzenie Nr 1733/2014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 20 lutego 2014 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokalu mieszkalnego nr 13 położonego w budynku przy ul. Nowej 1-1a, klatka 1a w Raciborzu na lokal socjalny,

- Zarządzenie Nr 1776/2014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokalu mieszkalnego nr 11 położonego w budynku przy ul. Kochanowskiego 5 w Raciborzu na pomieszczenie tymczasowe,

- Zarządzenie Nr 1801/2014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 10 kwietnia 2014 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w budynku przy ul. Ocickiej 34-36, klatka 36 w Raciborzu na lokal socjalny,

- Zarządzenie Nr 180/92014 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Ocickiej 34-36, klatka 36 w Raciborzu na lokal socjalny.

Ponadto uwzględniając wniosek Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków nr OGM.II.150.0602.26.2014 z dnia 08.08.2014 r. w sprawie wykreślenia nieruchomości położonej w Raciborzu, przy ul. Stalowej 7 z wykazu budynków w których zwalniane lokale wynajmowane są jako lokale socjalne postanawiam jak w sentencji niniejszego zarządzenia.