

**ZARZĄDZENIE NR 992/2012
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 22 października 2012 r.

**w sprawie oddania w najem w drodze bezprzetargowej wolnego lokalu użytkowego (garażu)
na przechowywanie jednośladów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLV/709/2010 z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz

zarządzam, co następuje:

§ 1. Oddaję w najem w drodze bezprzetargowej wolny lokal użytkowy (garaż) na przechowywanie jednośladów, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Lokalowego, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw społecznych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

Uzasadnienie

Lokal użytkowy (garaż) położony w Raciborzu przy ul. Kozielskiej 7 boks nr 2 nie został wynajęty w dwóch organizowanych przetargach na wysokość miesięcznego czynszu najmu z uwagi na brak osób zainteresowanych wynajmem przedmiotowego lokalu użytkowego.

W związku z powyższym postanowiono wyżej wymieniony lokal użytkowy (garaż) oddać w najem w drodze bezprzetargowej.

Załącznik do Zarządzenia Nr 992/2012

Prezydenta Miasta Racibórz

z dnia 22 października 2012 r.

WYKAZ

wolnych lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na przechowywanie jednośladów:

1) ul. Kozielska 7 boks nr 2 - lokal użytkowy (garaż) składa się z dwóch pomieszczeń o powierzchni użytkowej 12,96 m². W przedmiotowym lokalu użytkowym (garażu) brak jest instalacji. Lokal wymaga remontu w zakresie: naprawy, konserwacji i dopasowania jednoskrzydłowej bramy oraz naprawy, konserwacji i dopasowania skrzydła do mniejszego pomieszczenia, naprawy spękań betonowej posadzki, murowania, częściowego otynkowania nieodnowionych ścian i sufitów, konserwacji i naprawy pokrycia dachowego.

Istnieje możliwość zwolnienia z opłat czynszowych na poczet remontu na okres jednego miesiąca, licząc od dnia podpisania umowy najmu.

Pisemne wnioski o wynajem wyżej wymienionego lokalu użytkowego (garażu) należy składać w Wydziale Lokalowym pokój nr 18, zgodnie z przepisami Zarządzenia Nr 293/2011 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 09 czerwca 2011r. w sprawie trybu postępowania obowiązującego przy wynajęciu lokali użytkowych (garaży) wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz oddawanych w najem w drodze bezprzetargowej oraz podnajmu lokali użytkowych (garaży) z późn. zm.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk